



04. Juni, 2022

**Antrag einer einstweiligen Verfügung
für Marion Garcia, Europahaustrasse 21, 66620 Ozenhausen**

Sehr geehrtes Amtsgericht,

wie telefonisch mit Ihrem Rechtspfleger Herrn Wilhelm besprochen sende ich Ihnen einen Antrag auf eine einstweiligen Verfügung zu, im Rahmen einer m.E. dringlichen Massnahme für meine Schwester Marion Garcia.

Meine größte Sorge im Rahmen meiner sozialpädagogischen Kenntnisse hebt sich darin hervor, dass ich davon ausgehe, dass die Verhaltensmuster, welche meine Schwester Marion Garcia und Nichte Angela Lehmann an meinem Vater Willi Stöhr ausüben, sich in seinem hohen Alter auswuchern. Hinsichtlich dessen hat durch meine sozialpädagogischen Heilungsarbeiten mit mir gemeinsam vor vielen Jahren erreicht, sein gesamtes Leben bis in seine Kindheit aufzugreifen, bevor er zu meiner Schwester gezogen ist und dadurch für einen weiteren gesunden Wachstum, in seinem Leben blockiert wird.

Meine Schwester war auf einer Sonderschule und hat durch Drogenkonsum die falschen Umgänge in ihrem Leben durchlaufen, sowie keine sozialen Kontakte zur Förderung ihres Lebens erfahren. Auch durch Heroin Spritzen wurde Sie unheilbar, Hepatitis C krank und war lange in einer Behandlung. Marion Garcia hat ihren eigenen Sohn David in den Tod getrieben und ihre Tochter Angela Lehmann von klein auf jeden Tag misshandelt, gefoltert, gequält und geschlagen. Oft wurde sie von ihrer Mutter Marion Garcia in die Ecken geworfen und sogar schon fast tödlich auch die Arme ausgekugelt. Sexuelle Misshandlungen musste die Tochter Angela Lehmann in ihrer Kindheit ebenfalls erleiden, sodass sie sich heute öfters mit ihrer eigenen Faust sich das Gesicht blau schlägt, um sich selbst zu bestrafen.

In ihrer Kindheit hat sie für alle Handlungen die Schuld bekommen und heute bestraft Angela sich selbst dafür. Angela wurde durch diese Erziehungsmuster und Misshandlungen eine primitive, unehrliche, vulgäre aggressive Person, die keine Weiblichkeit annehmen und leben kann. Als Kind war sie auch schon wie ein Junge erzogen der alle 10 Minuten etwas neues angerichtet hatte und dafür Schläge bekam. Dieses führt dazu, dass meine Nichte Angela schon mehrere Suizidversuche hinter sich gebracht hat mit Aufenthalt in einer psychiatrischen Klinik. Meine Nichte gibt sich nicht nur dafür ihr Leben lang die Schuld und schlägt sich selbst mit der Faust zur Bestrafung blaue Hämatome ins Gesicht, wenn die Kindheitsmuster hochkommen, sondern greift auch andere Personen aggressiv an oder tritt gegen Türen und zerschlägt Möbelstücke.

Die Auswirkungen auf meine Nichte Angela nehmen von Tag zu Tag zu, welche Angela in meinen Vater, meine Mutter und ihre eigenen Kinder überträgt. Wenn ihre Kinder es wiederum in Angela zurücktragen bestraft Angela sich dafür wieder und oft werden die zum Vorschein tretenden Aggressionen, wie oben erwähnt, an Möbelstücken ausgetragen und in der Wohnung Türen zugeschlagen, was sich wiederum in den Kindern von Angela negativ in ihrer freien Entwicklung auswirkt. Ich werde überall in der gesamten Familie als Böse und Unruhestifterin ausgeschlossen und mein Vater muss Lügen erfinden, um meine Schwester in ihren Handlungen und Intrigen und früheren Straftaten gegen mich zu decken, welche dann wiederum in mich übertragen werden und Angela, Marion meine Mutter, sowie sie alle diese Lügen, dann auch noch real selbst leben müssen. In diesem selbst erschaffenen Lügengeflecht fühlen sich alle wohl und es darf auf gar keinen Fall durchbrochen werden, sonst verlieren sie ihren Lebenshalt.

Mein Vater wird permanent ins Krankenhaus eingeliefert, weil er in seinem hohen Alter in der Kellerwohnung meiner Schwester verwaht. Zudem wird er nur zur Gartenarbeit benutzt, um das alte Haus meiner Schwester umzubauen vor allem, zu finanzieren. Auch muss mein Vater seine Kontoauszüge vorzeigen und Vollmachten meiner Schwester unterschreiben, sowie eine Patientenverfügung mit der Androhung, dass er sonst ins Altenheim kommt.

Mein Vater hatte zuvor noch nicht einmal in zwei Ehen seinen Ehefrauen seine Kontoauszüge gezeigt, da er sehr Eigen ist, was mir enorm auffällt, wieso er das jetzt tun muss.

Ich werde nicht informiert darüber, wenn mein Vater wieder einmal in der Kellerwohnung zusammengebrochen ist, weil er über Wochen keinen Stuhlgang mehr hatte und in letzter Minute ins Krankenhaus wegen einer lebensgefährlichen Vergiftung auch Verstopfung, über seine Hausärztin eingeliefert werden musste. Auch werde ich aus den ärztlichen Angelegenheiten meines Vaters vollkommen ausgeschlossen, damit ich nicht mitverfolgen und erfahren kann, was meine Schwester organisiert, wie es gesundheitlich meinem Vater wirklich geht, sodass nach jedem Arztbesuch mein Vater kurz darauf erneut in seiner Kellerwohnung zusammenbricht und mit einer erneuten Vergiftung in letzter Minute ins Krankenhaus eingeliefert wird. Zufällig erfahre ich dann davon, wenn ich meinen Vater über das kaputte Handy, welches er nicht über mich reparieren lassen darf, anrufe und dann erfahre, dass er schon wieder im Krankenhaus liegt da er zusammengebrochen ist.

Jetzt hat meine Schwester den offenen, gesund gepflegten Kontakt zu meinem Vater, in einer für mich und meinen Vater, unerträglichen Zwangsmaßnahme abgebrochen, worin schlecht über den anderen geredet wird. Durch diese Grundlage und Handlungen wird meinem Vater ein Verbot erteilt, um mit mir zu telefonieren. Ich habe meinem Vater ein seniorengerechtes Handy mit Notrufknopf und ein seniorengerechtes Festnetztelefon mit Notrufknöpfen, für den Arm und um den Hals zu hängen gekauft. Allerdings darf mein Vater es nicht benutzen und der Handwerker den ich beauftragte das Festnetztelefon anzuschließen, darf nicht in die Wohnung meines Vaters. Meine Nichte Angela machte die beiden Telefone beabsichtigt mit den Kontakten der Auflade Station kaputt, sodass ich einen Handwerker zur Reparatur beauftragten musste, der jedoch auch nicht ins Haus kommen durfte. Schlussendlich ist mein Vater immer noch gezwungen, mein zuvor geschenktes Handy zu benutzen, damit er Kontakt knüpfen kann, womit er allerdings mit seinen zitternden Händen nicht zurechtkommt.

Da ich nun die Vermutung und Sorge trage um das Wohl und die Gesundheit, sowie das soziale Umfeld meines Vaters, leite ich bei Ihnen eine einstweilige Verfügung ein mit der Bitte, um schnelle Bearbeitung und einer Befürwortung einer einstweiligen Verfügung stattzugeben. Ich persönlich möchte nichts von der Erbschaft, welche meine Schwester und Nichte beabsichtigen für sich alleine zu ermöglichen. Es tut mir so weh zu sehen, dass es nicht um meinen lieben und herzenguten Vater geht, sondern nur um sein Erbe.

Mir ist es besonders wichtig, dass sein Geld für seine Gesundheit und sein Wohl eingesetzt wird und nicht zur Reparatur und Renovierung des alten Hauses meiner Schwester und für ein neues Auto meiner Nichte die permanent Geld benötigt, mit 4 Kindern. Der Keller in dem mein Vater lebt war total nass und ohne Fenster. Mein Vater musste Fenster einbauen und den kompletten Keller umbauen auf seine Kosten. Wenn er stirbt ist die Kellerwohnung für meine Mutter, Oma Genevieve geplant die meine Seniorentelefone und Handys nicht erlaubte, welche ich für meinen Vater bei Amazon neu bestellte. Sie möchte nur das mein

Vater den sie seit 50 Jahren hasst endlich stirbt. Beide waren geschieden und warum meine Schwester beide zusammen erzwingt bei ihr zusammen zu wohnen, bleibt fraglich.

Meine Mutter hasst meinen Vater grundtief was er täglich wenn sie sich gezwungener Massen begegnen müssen, zu spüren bekommt. Meine Mutter hatte Krebs, weil sie von der unterdrückten Ehe meines Vaters erkrankte und lies sich als ich 12 Jahre alt war, sprich vor 39 Jahren scheiden.

Ich denke es ist für meine beiden Elternteile gesundheitlich nicht fördernd, sondern gesundheitsschädlich das sie vor die Tatsache gestellt wurden, nun mit meiner Schwester zusammen unter einem Dach leben zu müssen. Auch wenn sie sich nicht miteinander zurechtfinden, sondern mein Vater gehasst wird muss der mögliche Tagesablauf miteinander bewältigt werden, worin jeder auf den Tod meines Vaters hofft. Meine Mutter wünscht meinen Vater seit Lebzeiten schon den Tod. Sie hat nach der Scheidung einen reichen Reiseführer geheiratet und lebte mit ihm in Spanien, bis dieser verstorben ist. Somit ist meine Mutter vermögend und steht ebenfalls unter einer Vollmacht und Patientenverfügung meiner Schwester und Nichte, damit sie nicht ins Heim muss. Meine Mutter darf ebenfalls seit 30 Jahren von meiner Schwester aus keinen Kontakt zu mir pflegen. Beide hassen mich grundtief und schaden meiner Existenz, obwohl ich im Rollstuhl sitze und querschnittsgelähmt bin durch einen Autounfall im Jahre 1991 wünschen sie auch mir den Tod.

Ich hatte damals nach meinem Autounfall eine Einmalabfindung von einer Versicherung erhalten in Höhe einer Million DM. Dieses Geld wurde von meiner Mutter, Tante und Schwester Marion komplett veruntreut. Auch mein Opel Kadett D, welcher mein Anwalt Christoph Mrziglod für mich damals gekauft hatte, damit ich mit meiner Behinderung mobil bin, wurde mir von meiner Schwester gestohlen. Meine Schwester Marion wollte immer Geld von mir, obwohl mein Anwalt von der Versicherung noch kein Geld hatte und schlug mir mit meinen Fussteil von meinem Rollstuhl, damals ein Loch in meinen Kopf, weil ich ihr kein Geld geben konnte.

Ich erlaube Ihnen sich mit meinem Anwalt Christoph Mrziglod, Kirchplatz 2, 66571 Eppelborn in Verbindung zu setzen und die 30-jährige Akte mit der Beweislage zur oben aufgeführten Handlung, mir gegenüber, anzufordern. Mein Anwalt war Zeuge wie meine Tante Monique Humphrey mich über meine Mutter zu sich aufnahm und beide wollten nur das komplette Geld meiner Versicherung von meinem Anwalt und mir. Meine Tante Monique Humphrey zog meine Schwester auf ihre Seite und brach den Kontakt zu meiner Mutter ab. Dann isolierte meine Tante mich 4 Jahre lang hinter verschlossener Türe und es gelang mir, nach 4 Jahren Isolation zu flüchten, weil meine Nichte Nicole vergessen hatte, die Terrassentür abzuschliessen.

Ich schaffte es anschliessend im Rollstuhl zu meinem Anwalt Christoph Mrziglod nach Eppelborn zu flüchten. Christoph war froh, dass ich noch lebte und sie mich noch nicht umgebracht hatten. Christoph sagte zu mir, das wir eine Klage einleiten und liess die Akte in meinem Fall nicht vernichten, sondern hat sie bis heute über 30 Jahre aufgehoben und mein Anwalt hofft darauf, dass dieses Verbrechen gegen mich als Querschnittsgelähmte aufgedeckt wird, sowie ich mein Vermögen im Rahmen der gesamten Veruntreuung und Betrug von meiner Tante und Schwester, sowie Verwandten zurückerhalte.

Ich hatte die Gerichtsverhandlung damals gewonnen, sodass meine Tante gestohlenen Gelder zurückzahlen musste. Meine Tante flüchtete aber mit ihrem Mann Donald Humphrey, Offizier der Air Force Spangdahlem in die USA und mein Anwalt versuchte mit einem Vollstreckungstitel mir zu helfen mein Geld zurückzubekommen. Seit 30 Jahren muss dieses Verbrechen meiner Schwester mit meiner Mutter, Nichte und Tante zusammen verschleiert werden und dazu wird mein Vater benutzt, dass er Lügen erfinden und leben muss, was mich sehr besorgt und auch belastet.

Meine Schwester erweckt den Anschein in mir, dass Sie unheilbar krank ist und es auch konstant so möchte. Ich befürchte wenn mein Vater vor mir isoliert und komplett abgetrennt bleibt, dass meine Schwester meinen Vater auch schlägt, wenn er dann bettlägerig und hilflos ist oder ihn vorher schon umbringt. Mein Vater hat 30 Jahre gespart und Lotto gespielt. Daher vermutet meine Schwester das mein Vater außerhalb der Rente noch irgendwo Ersparnes angelegt hat. Und nur darum geht es. Meine Schwester

Marion quält mit ihren Handlungen meinen Vater in den Tod nur um der Erbschaft wegen, obwohl angebliches Erspartes von meinem Vater nur auf Vermutungen und Spekulationen aufgebaut sind. Es geht hierbei nicht um die Gesundheit meines Vaters in seinem Leben glücklich sein zu dürfen. Mein Vater ist absolut klar in seinem Verstand wird aber immer hingestellt, als er ob er alles vergisst und Unruhe stiftet, was nicht stimmt.

Nachdem mir 30 Jahre mein Leben von meiner Schwester, Mutter und Tante Monique Humphrey zertrümmert und mit Boshaftheiten bestückt, sowie mir fast 1 Million DM im Jahr 1991 bis 1994 veruntreut wurde, greife ich jetzt durch und setze Grenzen. Ebenso hoffe ich auf endgültige Rückzahlung meines Geldes, welches mir gestohlen wurde von meiner Mutter, Tante und Schwester damit meine Seele Freilassung erfährt, was mir seit über 30 Jahren zugetragen wird.

Bei so viel Kausalität habe ich meine Schwester Marion Garcia und meine Tante Monique Humphrey beim Pentagon angezeigt und beide haben von meiner Firma eine strafbewehrte Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung samt Schadenersatzansprüchen erhalten.

Hinweis:

Ich bitte Sie zu berücksichtigen, dass ich absolut nicht möchte das mein Vater in meine Angelegenheiten von meiner Schwester mit hineingezogen und auch noch dafür benutzt wird, damit sich meine Schwester mit Lügen herauswinden kann.

Mein Vater steht von meiner Schwester unter Gedankenkontrolle und ist meiner Schwester unterlegen, da er von ihr abhängig gemacht wurde. Zusammen werden sie Vollmachten und Schriftstücke inszenieren um meiner gestellten einstweiligen Verfügung dagegenzuwirken.

Ich trete mit der Bitte an Sie heran, eine Vorab Entscheidung ohne Vorankündigung Ihrerseits zu treffen, im Rahmen einer Stellungnahme meiner Schwester zu umgehen. Grund dafür sind, dass ich meinen Vater darin gefährdet sehe, dass meine Schwester meinen Vater plötzlich und zufällig verunglücken lässt. Meine Schwester hat alle mit ihren Handlungen und Boshaftheit unter Kontrolle und im Griff. Auch vermute ich als Außenstehende das meine Schwester ihre Fassung und Orientierung zu ihren m.E. Straftaten und unwürdigen Handlungen verliert.

Auflistung der Verfügungen

- I. Ich möchte bitte informiert werden, wenn mein Vater wieder einmal im Krankenhaus eingeliefert wird
- II. Über den gesundheitlichen Zustand meiner Vaters, dass ich mit dem Hausarzt und Ärzten im Krankenhaus sprechen und meinen Vater umsorgen auch mitentscheiden darf.
- III. Informationen und Bestimmungen über den Tagesablauf meines Vaters, natürlich an seine Gewohnheiten, Wünschen und Interessen angeknüpft.
- IV. Informationen und Bestimmungen über den Tagesablauf meines Vaters, angepasst an seinem gesundheitlichen Zustandes, angedacht waren hierbei Gruppenarbeiten mit anderen Senioren zusammen, Gedächtnistraining, Unterhaltung mit anderen Menschen und Senioren. Stomatherapeutin die ins Haus kommen darf, um den Katheter meines Vaters zu wechseln, damit er nicht permanent daran vergiftet und zusammenbricht.
- V. Das mein Vater sein eigenen Wille und Wunsch erhält, gebührenden Abstand von Intrigen und Boshaftheiten aus allem herausgehalten zu werden und nur positive und gesundes Denken antrainiert wird.
- VI. Das mein Vater soziale, gesunde Kontakte nach außen pflegen darf zusammen mit mir ausgesucht und erarbeitet in Zusammenarbeit mit meiner Schwester ohne boshafter, negativer Beeinflussung oder Manipulation von Seiten meiner Schwester aus, wie bisher.
- VII. Dass Handwerker die ich bestelle, ins Haus dürfen zu meinem Vater in die Wohnung, damit er Mobil bleibt mit Handy und Telefon. Eventuell, ich einen Festnetzanschluss legen darf, für das Festnetz-Nottelefon mit Notrufknopf oder Senioren Handy mit Notfall SOS Knopf zum Schutze meines Vaters,

dann einen Anruf in Schottland über den Notrufknopf erhalte, wenn mein Vater hinfällt, sodass ich handeln kann.

VIII. Auf die Mitbestimmung zur gesunden Ernährung meines Vaters, der nicht nur hauptsächlich den ganzen Tag Kaffee trinkt und Nahrung aus Dosen isst, sowie fettige rohe Würste. Sondern auch darauf geachtet wird, dass mein Vater andere Flüssigkeit zu sich nimmt, die ihm schmecken wie Wasser, Tee oder Säfte.

-Verfügen möchte ich darüber, dass mein Vater Hilfe beim Duschen bekommt, weil er immer wieder im Badezimmer zusammen bricht ohne Notrufknopf den ich ihm kaufte, der aber Verboten wurde diesen mit sich zu tragen. Da sich mein Vater in einer Kellerwohnung befindet und meine Mutter, die Oma Genevieve oben in der ersten und zweiten Etage sich befinden konnte man bisher von sehr viel Glück ausgehen, dass der Hunde meiner Schwester zufällig den Hilferuf meines Vaters hörte, der im Keller in seinem Badezimmer in einer alleinbelegenden Wohnung, aufgrund einer erneuten Vergiftung zusammenbrach. Mein Vater hat nie Besuch und keine sozialen Kontakte oder Anbindungen nach außen.

Meine Schwester hat in dieser Kellerwohnung ein Festnetzanschluss gelegt mit geheimer Telefonnummer, welche der Oma Genevieve gehört und ihr. Dieser Anschluss ist dafür gedacht, wenn mein Vater stirbt, dass die Oma Genevieve dann sofort runter in die Kellerwohnung einziehen kann.

Somit vermute ich, dass die letzte Hetzerei gegen mich und meinen Vater und darauf folgende Vergiftung ein geplanter Mordversuch auf meinen Vater waren, aus Sorge um das Erbe, dass ich etwas davon bekomme.

Mein Notfall Seniorentelefon mit Notknopf Armband und Notknopf zum umhängen um den Hals, welches ich meinem Vater schenkte darf nicht an diesen Festnetzanschluss angeschlossen werden. Ein neuer Festnetzanschluss wurde mir und meinem Vater von meiner Schwester aus verboten, anschließen zu lassen.

Da mein Vater und ich permanent in diesen Zwiespältigkeit und Kausalität verwickelt werden und es nicht wirklich um das Wohl und die Gesundheit, sowie Fürsorge vor allem den Schutzrahmen meines Vaters geht, bitte ich Sie mir in folgenden Aufgabenbereichen einer Verfügung über meine Schwester stattzugeben, um auch meiner Schwester somit, sozialpädagogische Unterstützung auch Hilfestellung in ihrem Leben ermöglichen zu können.

Sowie darin zu erzielen, meinem Vater einen gesunden Tagesablauf auch Lebensstruktur zu entwickeln, ebenso um seinen Gesundheitszustand zu stabilisieren, sowie meinem Vater Lebensqualität mit erhöhter Lebensdauer einzuräumen, insoweit es sich für meinen Vater gut anfühlt, worin mein Vater frei entscheidend, es möchte.

-Verfügen möchte ich darüber, dass ich und mein Vater mit Erbschaftstreitigkeiten zur Ruhe finden dürfen und es akzeptiert wird, **dass ich kein Erbe möchte**, weil ich meinen Vater von Herzen lieb habe.

-Verfügen möchte ich darüber, dass der Kontakt nicht mehr abgebrochen werden darf, weil es meinen Vater belastet und er aus diesem Grunde voller Probleme steckt und nicht darüber reden kann, was ihn krank macht.

-Verfügen möchte ich darüber, dass mein Vater u.a. Studenten ins Haus lassen darf die ich bezahle, die ihm Handwerklich helfen sich auch technisch am Handy und Computer zurecht zu finden, weil ihm das Verboten wird und keiner sich um ihn bemüht wenn sein Handy oder andere Dinge kaputt gehen.

-Verfügen möchte ich darüber, dass mit meinem Vater Gruppengespräche in der Familie erlaubt werden, welche von mir, sozialpädagogisch eingeführt und begleitet werden, im Rahmen dessen ein gesund, gepflegtes Verhältnis zueinander aufgebaut werden kann.

-Verfügen möchte ich darüber, dass ich über die volle Gesundheit und den Aufenthalt meines Vaters ebenfalls mitentscheiden und darüber ebenfalls verfügen darf.

-Verfügen möchte ich darüber, dass meine Schwester Marion Garcia nicht meine Mutter auf mich aufhetzt und den Kontakt zu mir seit dem Tag meines Autounfalles zu mir verbietet und mich schlecht redet.

-Verfügen möchte ich darüber, dass meine Schwester Marion nur noch positive Gedanken und nicht negatives mehr in die Gedanken meiner Eltern einfügen darf oder sie in Boshaftheiten und negative Absichten verwickelt.

-Verfügen möchte ich darüber, dass üble Nachreden von Seiten meiner Schwester nicht an meinen Vater herangetragen werden dürfen. Auch kein gewaltsames Eindringen ohne sein Wissen und seine Zustimmung, von meiner Schwester, zusammen mit bösartigen Nachbarn und der Nichte Angela Lehmann, sowie Oma Genevieve unterlassen werden, welche nur dazu dienen mir zu schaden und meinem Vater das Telefon aus der Hand zu reißen, um mich am Telefon vor meinem Vater der Herzkrank und um die 80 ist, zu beschimpfen.

Familienstrukturen

Marion Garcia, Tochter von Willi Stöhr und Schwester von Doris Stöhr

Angela Lehmann, Tochter von Marion Garcia und Nichte von Doris Stöhr

Oma Genevieve, Ex-Ehefrau von Willi Stöhr, Oma von Angela Lehmann

Willi Stöhr, Ex-Ehemann von Oma Genevieve, Vater von Marion Garcia und Doris Stöhr, Opa von Angela Lehmann

Doris Stöhr, Tochter von Willi Stöhr und Schwester von Marion Garcia, Tante von Angela Lehmann, Tochter von Genevieve

Manuel Tübner, bester Freund, WG Mitbewohner und Geschäftspartner von Doris Stöhr



CEO & Managing Director,
Manuel Tuebner





CEO & Founder, Managing Director
Doris Stoehr



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

mobil +44 7985670755
fax +44 020 3006 8928

March 28th, 2022

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Monique's German Restaurant
Georgia, Houston
713 Watson Boulevard
Warner Robins 31093

USA

**Monique Humphrey
Donald Humphrey
Pascal Humphrey
Nicole McKenzie**

punishable omission and obligation declaration

Hereby agrees,

legal Person, CEO Monique Humphrey, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093, USA (omission debtor)

legal Person, Donald Humphrey, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093, USA (omission debtor)

legal Person, Pascal Humphrey, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093-3413, USA (omission debtor)

legal Person, Nicole McKenzie, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093, USA (omission debtor)

legally binding but without recognition of a legal obligation, under the dissolving condition of a generally binding or supreme court jurisprudence based clarification of the omitting behavior,

opposite to

Trademark and document holder, **company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.** (Omission creditors)

Directorin, Art & Trademark owner, **Doris Lordin Maya, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.** (Omission creditors)

CEO & Director, **Mr. Manuel Tuebner, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.** (Omission creditors)

1. **to refrain immediately**, further breaches of trademark law, such as misuse of data against Doris Stoehr without permission, to get information without consent or authorization, to join the clan Prime Minister Markus Söder with the criminals of the corruption Landratsamt Oberallgäu/Fam. Alfred Seehofer and to engage in serious gang crime and joining in white-collar crime that has been dragged across America and spreading indefinitely.
2. **to refrain immediately**, to plan, carry out and cause further intrigues, slander and reputational damage against the forerunners Doris Lord In Maya, further violating the health of Doris Stoehr and the trademark rights of her company Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd, endangering, ignoring the court enforcement order, ignoring the court order with the fixed monthly installment payments to the account of the lawyer Christoph Mrziglod, the ignoring accrued claims for damages for your willful misconduct over the past 30 years, the destruction of life and the multiple attempted murder of artist Doris Lordin Maya.

punishable omission and obligation declaration_Humphrey_McKenzie

3. **to immediately refrain**, from committing criminal acts together with the children, accomplices Pascal Humphrey and Nicole McKenzie, to intentionally destroy and physically injure Doris Stoehr's life and to intentionally imprison her for 4 years as a hostage, together with Marion Garcia, with the foot part of the wheelchair punching a hole in the head to kill Doris Stoehr, to steal more money from Doris, to validate and support the children Pascal Humphrey and Nicole McKenzie in their criminal activities.
4. **to immediately refrain**, to deliberately disregard the criminal procedure of an enforcement order, to flee to the USA and set up further fraudulent businesses, to live in the USA with the stolen insurance money from Doris Stoehr, to withhold important evidence such as the bank statements, to make them disappear, notarial restraint from Fraudulent letters with disinheritance in the event of Doris Stoehr's death.
5. **to immediately refrain**, to support election fraud by Joe Biden with the corruption clan Markus Söder and the Alfred Seehofer family, siblings Tanja & Sabrina Seehofer, father Alfred Seehofer, mother Christina Seehofer, Julia & Adam Fried, to fill out ballot papers from deceased US citizens so that the 2020 presidential election was in favor of Biden, according to which high treason against President Donald Trump is responsible with the accomplices Pascal Humphrey, Nicole McKenzie and Donald Humphrey.
6. **to immediately refrain**, intends to manipulate with untruths and intrigue that Doris Stoehr is a bad guy and is just a troublemaker to prevent the truth from being uncovered and covering up the crimes of Marion Garcia and Aunt Monique Humphrey and going unpunished for 30 years live on the one-time settlement of the misappropriated insurance money and enjoy a good life, like the last 30 years.
7. **to immediately refrain**, not to pay Doris Stoehr the embezzlement of the one-time settlement of one million DM, although there is an enforcement order from a court judgment and Doris Stoehr has been entitled to the repayment of the one-time settlement for 30 years, instead of which Marion Gracia herself has benefited financially for 30 years, the recently paraplegic Doris Stoehr half killed in 1992 with an iron bar from the wheelchair, and that only because she absolutely demanded money from Doris Stoehr, which she did not have at that moment and could give her and induced her aunt Monique Humphrey to do so for 4 years, Doris Stoehr in the house of Monique Humphrey in Bitburg/Beijingen Spangdahlem, in which the Air Force also cared for, mistreated and abused infants and babies, *(sitting on the potty for 8 hours until your butt turned blue, standing in the corner for 8 hours with your arms folded, the tablespoon forcefully pushed down the babies' throats so that the babies almost choked and cried out in pain), as well as their daughter Angela Lehmann was almost killed every day by Aunt Monique and Marion Garcia and was thus brought up to be a schizophrenic, professional liar to this day and used as a tool by Marion Garcia to cover up her crimes against Doris & Willi Stoehr, thus Marion Garcia instigating Angela Lehmann aggressive to carry out verbal attacks on Willi Stöhr and Doris Stoehr who is afraid and was also created to be a liar in his development who has to lie to Doris Stoehr every day for Marion Garcia, and his lies as well as Angela Lehmann herself meanwhile still believes and convinces this appearance -Live real lives.*
8. **to immediately refrain**, on the part of Marion Garcia to use her parents to cover up the serious, cruel crime against daughter Doris Stoehr in 1992, who together with Aunt Monique and Uncle Donald Humphrey as Marion Garcia her sister Doris Stoehr with the iron footboard from the wheelchair punched a hole in her head because Doris Stoehr could not give her any money from her one-time settlement for the insurance of the car accident, because there was still no money from the lawyer Christoph Mrzglod, Kirchplatz 2 in 66571 Eppelborn, which Grandma Genevieve had joined and from Doris Stoehr wanted her complete one-off payment of one million DM and for 30 years was destroying the life and existence of Doris Stoehr with intrigues from this crime, to cover the aunt Monique Humphrey, who then embezzled these millions in cooperation with grandma Genevieve and Marion Garcia and despite the enforcement order of the court ordering a repayment, has not paid it back to this day, but fled to America with the entire embezzled money, in which Marion Garcia, Angela and Lena Lehmann, as well as Grandma Genevieve, who cover and protect Monique Humphrey in there, even incite against Doris Stoehr to torment her and Stoehr Willi, the key witness, to death.
9. **to immediately refrain**, Tina Halfpapp-Will, Eddy Will, David Halfpapp, Bernhard and Doris Halfpapp to sign the fraud deed and fraud letter to hide your serious crimes and criminal fraud from the German court and from Doris Stoehr.

10. **to immediately refrain**, the frauds on your part from 1992 to 1995 in the context of forging documents and signatures, as well as wills that were deposited with a notary, must be dissolved and destroyed immediately so that the assets are not collected as a fraudulent inheritance, and the remaining claims of the court judgment are no longer to be paid therefore all notarial deeds and letters must be irrevocably declared void and dissolved, just as Doris Stoehr has not yet signed any letter from Monique Humphrey or Donald Humphrey, or Pascal Humphrey or deposited her entire fortune through a notary, as they have presented it to this day with forged signatures and documents, even in the feigned relatives spread false facts, want to cover up your highly criminal offenses against Doris Stoehr with your intrigues and insidious dangerous lies.
11. **to immediately refrain**, stage continuing fraud using letters and/or documents with forged signatures and hand them over to the notary in order not to repay the misappropriation of Doris Stoehr's insurance money, and if Doris Stoehr dies Donald and Monique Humphrey will get the entire inheritance and therefore the Donald and Monique Humphrey notary also under criminal investigation.
12. **to immediately refrain**, telling untruths to Aunt Antita Huppert and all of her relatives in order to incite incitement to Doris Stoehr, incite Detlef Halfpapp, Andrea and Karsten Halfpapp to incite lies against Doris Stoehr, as well as to break off contact with Doris Stoehr and to harm Doris Stoehr with slander, to your criminals Criminal offenses, criminal fraud against the German court and before Doris Stoehr to hide as well as the attempted murder with Marion Garcia for 30 years in order not to pay the claims for damages.
13. **to immediately refrain**, Sister of Doris Stoehr, Marion Garcia, with lies against Doris Stoehr, Manuel Tuebner, to incite and to use as a witness and accomplice to continue the criminal offenses of massive bodily harm and wanton destruction of Doris Stoehr's life, so Doris Stoehr to dies as a result of these actions or to torture Doris Stoehr to death with this motive.
14. **to immediately refrain**, bribing all relatives with the embezzled insurance money, so that none of them would reveal the fraud and theft of the one-off payment of one million DM from Doris, and thus all made themselves liable to prosecution for the gifts from Monique Humphrey, Donald Humphrey, Pascal Humphrey, Nicole McKenzie have accepted for the last 30 years and have been bought as accomplices in the crimes and are now criminals themselves, have benefited limitlessly from it themselves, despite the fact that there has been a court judgment against Monique Humphrey and Donald Humphrey for 30 years, which, however, is circumvented by the AirForce flights from the state of Georgia to the Spangdahlem Air Base in Germany and has therefore made the entire AirForce punishable by the AirForce criminals Monique Humphrey and Donald Humphrey in their criminal acts and support Donald Humphrey in their criminal acts and escape from Germany, according to the has contributed to the economic damage.
15. **to immediately refrain**, Donald Humphrey as a former officer who received our trademark rights and company studies about Minister President Markus Söder and gave away/sold them to the Air Force in Georgia and in return secret information and data of the US Army, US Air Force, US Navy, US Marine Corps, US Coast Guard and US Space Force have given themselves over to Markus Soeder for corruption and illegally equipped him with military and strategic information, so they sent hidden aid supplies to Ukraine and want to trigger World War III against Putin, so that all crimes can be traced not back to the fake Covid-19 pandemic, to kill and reduce humanity worldwide through mRNA vaccinations, the electoral fraud involving Monique, Donald and Pascal Humphrey and Nicole McKenzie in the basement of Monique's German restaurant was caused by filling in ballots of the deceased and counting the ballots for the election of the Presidents, are responsible that Joe Biden won the election as president, and only won with the support from fraud and therefore does not receive a penalty.
16. **to immediately refrain**, of the Tanja family, Sabrina, Christina and Alfred Seehofer to appear as shareholders and to sign a partnership agreement, although Sabrina and Tanja Seehofer have not signed a termination agreement with the contractual partners of the company Mayabaum Verlag- Zukunftsbasis® ltd. since 2016 to protect the entire stolen company-KnowHow which the then shareholder Alfred Seehofer has since given away, distributed and sold all of the stolen trademark law company know-how worldwide without permission in the context of the world's largest gang and white-collar crime and company and study theft for better advancement.

punishable omission and obligation declaration_Humphrey_McKenzie

17. **to immediately refrain**, continue to build a nice life from the stolen insurance money, weddings, buying new cars, remodeling house and garage, investing furniture and garden, investing assets, traveling, buying a yacht, clothes, jewelry, as well as bribing police officers in alcohol checks, unfortunately now is over, and all precious metals such as gold bars, gold coins, silver bars, silver coins, platinum bars, platinum coins, palladium bars, palladium coins and/or digital cryptocurrencies, stocks, ETFs, funds, Company investments, bonds, derivatives and other material assets that immediately become the property of Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd., as well as the entire relatives who have been bribed with gifts and gifts from Monique, Donald and Pascal Humphrey and Nicole McKenzie for 30 years, give up their possessions and entire assets must, and in the event of non-compliance with this contractual provision, immediate liability for each individual person, which comes into force irrevocably.
18. **to immediately refrain**, to join/corrupt the world's largest economic and gang crime, as well as to operate and spread the world's largest company and study theft for better progress against our company Mayabaum Verlag- Zukunftsbasis Ltd and therein other companies, institutions, associations and organizations with our trademark rights are prohibited to bribe, together with the mafia and corruption clan Landratsamt Oberallgäu/Fam. Alfred, Tanja, Sabrina Seehofer paired in the clan Markus Söder/Federal Government Angela Merkel/USA Joe Biden, as a result to implement the President's election fraud that was staged by you together in Monique's German Restaurant in order to overthrow Donald Trump and kill Doris Stoehr and Manuel Tuebner.
19. **If the declaration of discontinuance is not signed by 10.04.2022 and sent in the original to the english company address of Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. on the postal legal way, the already incurred contractual claims for damages are to be paid in full, as well as additional claims for damages in the amount of £25,000,000 to pay to the cease and desist**, because it is assumed, that the injunction continues to be intentionally criminal in relation to the company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd., and Mrs. Stoehr and the unauthorized use and misuse of copyright, data protection, trademark infringement, breach of contract, including violations of personality and human rights with considerable economic companies causing damage, accordingly and analogously after Trademark contract provisions act according to UCC with all other following contractual and trademark claims for damages.
20. **In the event of a renewed future incoming culpable violation of the injunction promise to pay the compensation claims to the omission creditors whose height is determined by the omission creditors by contractual fixed compensation claims and are reviewed in full in case of dispute by the competent court may.**

Hereby agrees,

CEO, Monique Humphrey
(legal and natural person)

Place and date

Donald Humphrey
(legal and natural person)

Place and date

Pascal Humphrey
(legal and natural person)

Place and date

Nicole McKenzie
(legal and natural person)

Place and date

Claims of damages

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd, Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Monique's German Restaurant
Georgia, Houston
713 Watson Boulevard
Warner Robins 31093-3413

US

**Monique Humphrey
Donald Humphrey
Pascal Humphrey
Nicole McKenzie**

Invoice details

Invoice number: 2022.03_MH
payment: immediately

March, 8th 2022

description	Quantity (terms & conditions)	Gross
Services contract		
1. Breach of Contract - care contract	terms & conditions (a' £240.000)	£240,000
2. embezzlement money	1 Million (insurance)	£1,000,000
3. additional services disability	Support and treatment (30 years)	£26,000,000
4. trademark infringement	(General Terms & condition)	£240,000,000
5. Personality & human rights violations	£3.000.000 x 30 year	£90,000,000
6. Compensation for pain and suffering	10.950 days* £25.000 Dois Stoehr	£273,750,000
7. Claims for criminal acts	Deprivation of liberty, false testimony, defamation, perjury, assault / 4 years	£100,000,000
8. Deprivation of liberty	£ 30.000.000 x 4 years (1440 days)	£120,000,000
9. Failed Services financial capital	30 years lost wealth management	£24,000,000
10. cease and desist declaration is not signed	- until 31th October 2021 -	£240,000
11. legal department / trademark laws	£120,000 *4 days	£480,000
	Net Total	£875,710,000
	VAT 20 %	£175,142,000
	(terms & condition) *5%	£36,297,600
	(terms & condition) *10%	£108,714,960
	Gross Total	£1,195,864,560

Notice:

The amount of **£1,195.864.560** must be transferred immediately to the specified account. In the case of further trademark and contract violations further claims for damages come into force. **Upon receipt of the claim, they accepted the new terms and conditions.**

(Mayabaum Verlag Ltd. is a trading name of Mayabaum Publishing Ltd.)



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

mobil +44 7985670755
fax +44 020 3006 8928

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd, Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0WH London

Marion Garcia
Europahaustrasse 21
66620 Ozenhausen

Germany

**Marion Garcia
Angela Lehmann
Oma Genevieve**

10. März, 2022

Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung vor einer folglich eingeleiteten Einstweiligen Verfügung des Gerichtes, sowie Einleitung einer Betreuungsmassnahme für Marion Garcia wegen Gefährdung von Vater Willi Stöhr und Tochter Doris Stöhr, sowie Angela Lehmann

CEO, Direktorin und Markeninhaberin, Doris Stöhr, Firma Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.
(Unterlassungsgläubiger)

CEO & Direktorin und Markeninhaber, Mr. Manuel Tübner, Firma Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.
(Unterlassungsgläubiger)

gegen

natürliche Person, Marion Garcia, Europahaustrasse 21, 66620 Ozenhausen, Deutschland (Unterlassungsschuldner)

natürliche Person, Angela Lehmann, Saarbrücken, Deutschland (Unterlassungsschuldner)

natürliche Person, Oma Genevieve geborene Gomy ehemalige Stöhr, Europahaustrasse 21, 66620 Ozenhausen, Deutschland (Unterlassungsschuldner) / Ex-Ehefrau von Willi Stöhr

Familienstrukturen

Marion Garcia, Tochter von Willi Stöhr und Schwester von Doris Stoehr

Angela Lehmann, Tochter von Marion Garcia und Nichte von Doris Stoehr

Oma Genevieve, Ex-Ehefrau von Willi Stöhr, Oma von Angela Lehmann

Willi Stöhr, Ex-Ehemann von Oma Genevieve, Vater von Marion Garcia und Doris Stoehr, Opa von Angela Lehmann

1. **sofort zu unterlassen**, zu verheimlichen das Willi Stöhr einen Festnetzanschluss besitzt um zu verhindern und zu beabsichtigen das der Kontakt von Tochter Doris Stoehr und Freund Manuel Tuebner mit Willi Stöhr nur mit einem kaputten Samsung Mobiltelefon gehalten werden kann, damit Willi Stöhr nur das von der Tochter Doris Stoehr als Notfällersatz geschenkte Samsung Handy benutzen kann, welche seine Tochter Doris Stoehr und Manuel Tuebner ihm geschenkt haben jedoch Stöhr Willi Schwierigkeiten hat dieses zu bedienen. Daraus resultierend das Senioren Handy welches Doris Stoehr und Manuel Tuebner ihm mit extra großen Tasten für Senioren zum Geburtstag schenkte Stöhr Willi von Tochter Marion Gracia vorenthalten und nicht erlernt, installiert, sogar beabsichtigt das neue Akku kaputt gemacht wurde damit ein reibungsloser und gesund gepflegter Kontaktaufbau und Kommunikation zwischen Doris Stoehr und Willi Stöhr von Marion Garcia und Angela Lehmann und Oma Genevieve geborene Gomy ehemalige Stöhr, (Ex-Ehefrau von Willi Stöhr) böswillig und mit Intrigen, sowie primitiven Lügen verhindert wird.

Einstweilige Verfügung gegenüber Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve

2. **sofort zu unterlassen**, zu verheimlichen das Willi Stöhr seit Jahren einen Festnetzanschluss besitzt um zu verhindern und zu beabsichtigen das der Kontakt mit Willi Stöhr nur mit einem kaputten Mobiltelefon gehalten werden kann, wobei ihm das Schwierigkeiten bereitet dieses zu bedienen, deswegen ihm ein Senioren Handy mit Notknopf von seiner Tochter Doris Stoehr und Manuel Tuebner gekauft wurde das ihm jedoch von Tochter Marion Gracia vorenthalten und nicht aufgebaut oder eingerichtet wird, damit ein reibungsloser Kontaktaufbau und eine gesunde Kommunikation von Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve geborene Gomy ehemalige Stöhr, (Ex-Ehefrau von Willi Stöhr) verhindert wird, wie auch der Zutritt eines Technikers in die Wohnung von Willi Stoehr nicht erlaubt wird der die Telefone ordnungsgemäß anschliesst.
3. **sofort zu unterlassen**, zu verheimlichen das Willi Stöhr einen Festnetzanschluss besitzt und sogar noch Stöhr Willi zum Lügen zu animieren um zu verhindern und zu beabsichtigen das der Kontakt mit Willi Stöhr nur mit einem Mobiltelefon gehalten werden kann, und das nur weil Oma Genevieve geborene Gomy ehemalige Stöhr, (Ex-Ehefrau von Willi Stoehr unten in die neu renovierte Wohnung von Willi Stöhr einziehen will und es aber erst kann, sobald Willi Stöhr verstorben ist und sie deshalb nur einen Notknopf für Senioren möchte, anstatt ein Seniorentelefon.
4. **sofort zu unterlassen**, das neue Akkuaufladegerät für das Senioren Handy mit Notknopf, welches Doris Stöhr und Manuel Tübner Willi Stöhr mit extra großen Tasten im Januar zum Geburtstag schenkten, beabsichtigt zu zerstören und die Steckzapfen zu verbiegen, sodass man das Aufladegerät nicht mehr benutzen kann und dann noch beabsichtigt die Garantiezeit von 14 Tagen verstreichen lies, damit nach wie vor Willi Stöhr blockiert ist und ihm jede Hilfe verweigert und sabotiert wird Kontakt mit seiner Tochter Doris Stöhr aufnehmen zu können.
5. **sofort zu unterlassen**, von Marion Garcia und Angela Lehmann vorzutäuschen das sich jeder um Willi Stöhr kümmert würde und ihn auch umsorgt, obwohl Willi Stöhr Wochen mit heftigen verhärtetem Stuhlgang mit starken Bauchschmerzen und Bauchkrämpfen durchhalten musste, bis Willi Stöhr ins Krankenhaus musste um den hintereinander mit fünf Darmeinläufen im Krankenhaus entleert werden musste bis Willi Stoehr von der Darmverstopfung befreit und ausser Lebensgefahr war, ebenso geröntgt werden musste. Nach der Entlassung im Krankenhaus dann Tage später zuhause im Bad zusammengebrochen ist und erneut mit Notarztwagen ins Krankenhaus eingeliefert wurde, wo er fast an der nächsten Vergiftung verstorben wäre, weil sich niemand um ihn kümmert oder ihn pflegt, geschweige denn ein gesund, offen und ehrliche Verhältnis zur Ärztin von Willi Stöhr aufbaut.
6. **sofort zu unterlassen**, ohne Einwilligung von Tochter Doris Stöhr eine Patientenverfügung zwischen Marion Garcia und Angela Lehmann über Willi Stöhr abgeschlossen wurde, mit der Aussage: wenn er nicht unterschreibt muss er ins Altenheim und somit mit Betrug und unter vorsätzlicher falscher Tatsachen von Marion Garcia und Angela Lehmann eine Patientenverfügung erschafft wurde um sich die alleinige Erbschaft von Willi Stöhr zu ermöglichen von dem die querschnittsgelähmte Tochter und ebenso berechnete Erbinnachfolge Doris Stöhr beabsichtigt ausgeschlossen und ferngehalten wurde, obwohl sie nicht am Geld oder einem Erbe interessiert ist, sondern am Wohl und die Gesundheit ihres Vaters.
7. **sofort zu unterlassen**, ständig mit Willi Stöhr und Tochter Doris Stöhr und Manuel Tübner das gesunde, gepflegte Verhältnis zueinander beabsichtigt zu zerstören, damit keiner die Wahrheit erfahren sollte und Willi Stöhr dadurch schon fast verstorben wäre und er beabsichtigt sterben sollte wegen der Erbschaft, was auch bisher nachweislich ein gezielter Mordversuch von Marion Garcia und Angela Lehmann war.
8. **sofort zu unterlassen**, gegenüber Willi Stöhr die Wahrheiten zu verdrehen, vorsätzlich von Marion Garcia und Angela Lehmann mit der querschnittsgelähmten Tochter Doris Stöhr ein falsches Spiel und Intrigen zu spielen damit der Kontakt und die Kommunikation zwischen Willi Stöhr und Tochter Doris Stöhr durch Lügen beabsichtigt permanent abgebrochen wird, weil Marion Garcia und Angela Lehmann die alleinige Erbschaft anstreben und zusätzlich auf Tochter Doris Stöhr und Manuel Tübner eifersüchtig sind im Rahmen derer beiden sozial, therapeutischen Kompetenzen die sich zu einen gesund gepflegten Kontakt zwischen Doris Stöhr, Manuel Tübner und Willi Stöhr erstrecken.
9. **sofort zu unterlassen**, gegenüber Willi Stöhr die Wahrheiten zu verdrehen, ihn mit Intrigen zu verstricken und ihn als geistig krank, gestört und Demenz zu betiteln, Willi Stöhr beabsichtigt die Krankheit Demenz unterzuschieben die er dann so hinstellen muss, aber es nicht der Wahrheit entspricht, da diese Krankheit nur erschaffen wird um die Patientenverfügung aufrecht zu erhalten, die Krankheit als Grund vorzuschieben, jedoch Willi Stöhr alleine Einkaufen geht, noch selbständig Auto fährt, seinen Hobby dem Angeln nachgeht und ein gutes Erinnerungsvermögen und ein geistigen klaren Zustand besitzt.

Einstweilige Verfügung gegenüber Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve

10. **sofort zu unterlassen**, gegenüber Willi Stöhr die Wahrheiten zu verdrehen, ihn mit Intrigen zu verstricken und ihn als geistig krank zu betiteln, Willi Stöhr beabsichtigt die Krankheit Demenz unterzuschieben und das nur weil Marion Garcia und Angela Lehmann nicht klären können, keine persönliche Entwicklung in ihrem Leben erfahren haben, anstatt zu Tochter Doris Stöhr und Manuel Tübner die mit Pädagogik die Verhältnisse untereinander angereichert haben, eine eigene Firma besitzen, erfolgreich sind, in Grossbritannien wohnen und auch Erfahrung besitzen mit Menschen umzugehen, zu führen, persönlich entwickeln und zum Lernen anzuregen.
11. **sofort zu unterlassen**, Patientenverfügungen und/oder Vollmachten und/oder Einwilligungen über Willi Stöhr abzuschliessen, ohne Einwilligung und/oder Genehmigung von Tochter Doris Stöhr und beabsichtigen das Tochter Doris Stöhr von Marion Garcia und Angela Lehmann und Oma Genevieve geborene Gomy ehemalige Stöhr, (Ex-Ehefrau von Willi Stöhr) von allen Absprachen und Meinungen ausgegrenzt wird und dazu Willi Stöhr manipulieren, austricksen, damit er wie Doris Stöhr in die Intrigen Fangfallen hineingerät und keinen Weg mehr aus dem Szenario des Irreleiten herausfindet was ihn zusätzlich in seiner Herzerkrankung gesundheitlich enorm belastet und dauerhaft schädigt.
12. **sofort zu unterlassen**, Willi Stöhr für die Lügen und Intrigen verantwortlich zu machen, Ihn zu erpressen, zu nötigen, ihn weiterhin finanziell zu berauben, ihn zu nötigen und zu drangsalieren, weil diese nicht fähig sind richtig zu kommunizieren und/oder beabsichtigt falsch kommunizieren und/oder einen normalen Sachverhalt der nur kommuniziert werden muss nicht einordnen können und/oder beabsichtigt das gesamte Umfeld mit unwahren Tatsachenbehauptungen und Intrigen verstricken, verwickeln damit unschuldige Menschen verfangen werden, wie auch Willi Stöhr, und keiner mehr herausfindet und Freilassung erfahren kann, bzw. keiner die Wahrheit über die Erbschaft erfahren darf und deswegen von Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve auf Willi Stöhr verschleierte Mordanschläge verüben und Oma Genevieve täglich auf Willi Stöhr ihren Hass auf ihn und Aggressionen als Exfrau auf ihm ablädt, ebenso das Marion Garcia unerlaubt Willi Stöhr Tropfen zur Einnahme verabreicht ohne ärztliche Erlaubnis woran er fast an der Darmvergiftung verstorben wäre.
13. **sofort zu unterlassen**, von Angela Lehmann ihre 12-jährige Tochter auf Doris Stöhr und Manuel Tuebner zu hetzen, zu moppen, die 12-jährige Tochter Lana Lehmann in Lügen zu verwickeln und aufzuhetzen, sodass Doris Stöhr und Manuel Tübner verbal über Whatsapp angegriffen wurden, obwohl Doris Stöhr und Manuel Tübner nicht der Verursacher sind, sondern Angela Lehmann sich das Gesicht mit ihrer eigenen Faust von Zeit zu Zeit blau schlägt um sich zu bestrafen für die Handlungen ihrer Mutter Marion Garcia aus ihrer Kindheit und um sich aus ihren Lügen herauswinden will, die Sie selbst mit der Erbschafterschleichung mit ihrer Mutter Marion Garcia und Oma Genevieve mit dem Mordversuch auf Willi Stöhr mit der Patientenverfügung zu verantworten haben.
14. **sofort zu unterlassen**, durch Vortäuschung falscher Tatsachen und Verdrehung der Tatsachen Stöhr Willi etwas vorzu-täuschen was nicht der Tatsachen entspricht um Willi Stöhr zu erpressen und ihn Ängste zu treiben er müsse alles erzählen was Willi Stöhr und Doris Stöhr am Telefon besprochen haben.
15. **sofort zu unterlassen**, Willi Stöhr über Watsapp seine Tochter Doris Stöhr anzurufen um anschliessend Willi Stöhr mit Oma Genevieve, Angela Lehmann und Dritten fremden Personen "eventuell Nachbarn" am Telefon zu nötigen und Willi Stöhr diesen Handlungen auszusetzen und gesundheitlich zu belasten, ihn durch diese Handlungen in Angst zu versetzen und in Boshafigkeiten einzuwickeln, dass er den Kontakt mit seiner Tochter Doris Stöhr wieder einmal abbrechen muss, weil er darin so stark verwickelt wurde und nicht mehr herausfindet, somit die Boshafigkeiten imitiert und seiner Tochter Doris Stöhr gegenüber mit betreibt, um sie körperlich und seelisch erneut im Auftrag von Angela Lehmann, Oma Genevieve und Marion Garcia zu verletzen und als böse Person hinzustellen.
16. **sofort zu unterlassen**, den Wunsch, den freien Willen und die Würde von Willi Stöhr zu verachten, mit Angela Lehmann, Oma Genevieve, Dritten fremden aufgehetzten vulgären Personen unerlaubt in seine Wohnung einzudringen und in sein Privatleben eingreifen um seinen Willen zu brechen und die Nachrichten von Tochter Doris Stöhr und Willi Stöhr auf dem Handy in Watsapp unerlaubt zu kontrollieren.
17. **sofort zu unterlassen**, gegenüber Willi Stöhr von Marion Garcia überall zu behaupten das Sie Willi Stöhr pflege und sich um ihn kümmere, stattdessen jedoch Willi Stöhr seit drei Monaten mit einer schweren Vergiftung im Krankenhaus gelandet ist, und deshalb das Gegenteil der Wahrheit entspricht und Willi Stöhr sogar entweder alleine mit dem Auto ins Krankenhaus fahren musste oder sogar mit dem Taxi und/oder Ambulanz und es vor starken Schmerzen nicht mehr aushalten konnte, demnach ihm schwere Körperverletzungen ihm zugefügt wurden.

Einstweilige Verfügung gegenüber Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve

18. **sofort zu unterlassen**, gegenüber Willi Stöhr von Marion Garcia keinen Genesungsprozess zu genehmigen, nachdem er das Krankenhaus verlassen hat und Willi Stöhr permanent in Intrigen und Unwahrheiten zu verstricken, obwohl er schon mehrmals und wiederholt seine Ruhe davon möchte und davon nichts wissen möchte, doch Willi Stöhr trotzdem immer wieder gegen seinen Willen permanent genötigt und gepeinigt wird, sodass er nicht zu seiner lebensnotwendigen Ruhe kommt er dringend für seine Gesundheit benötigt, den Herzkranken Vater Willi Stöhr durch grausame unerträgliche Handlungen in den Tod zu quälen und ihn um seinen freien Willen und freie Entscheidung ohne Beeinflussung und Erpressung, sowie Bedrohung täglich auszusetzen.
19. **sofort zu unterlassen**, die Tante Monique Humphrey auf Doris Stöhr zu hetzen, sodass diese über Telefonhotlines Doris Stöhr anruft und bedroht, wenn sie nicht sofort Marion Garcia und Angela Lehmann in Ruhe lässt, werde sie umgebracht, und das nur, weil Monique Humphrey das Versicherungsgeld (Abfindung in Höhe von 1 Million) von Doris Stöhr nach dem Autounfall 1991 gestohlen und mit Marion Garcia veruntreut hat, anschließend vor dem Gerichtsurteil nach Amerika geflohen ist und seit 30 Jahren Doris Stöhr von der Sozialhilfe leben und immer Angst leben muss, das Doris Stöhr von Tante Monique Humphrey eines Tages umgebracht wird, weil sie das gestohlene Versicherungsgeld der Einmalabfindung in Höhe von 1 Million nicht mehr zurückzahlen will.
20. **sofort zu unterlassen**, Vater Willi Stöhr vorsätzlich und beabsichtigt mit Unwahrheiten und Intrigen zu manipulieren, das seine eigene Tochter Doris Stöhr eine Böse sei und nur eine Unruhestifterin ist, um zu verhindern, das seit 30 Jahren die Wahrheit aufgedeckt wird und die Straftaten von Marion Garcia und der Tante Monique Humphrey zu verdecken und keine Strafe erhalten und weiterhin von der Einmalabfindung des veruntreuten Versicherungsgeldes sich weiterhin ein schönes Leben genießen können, wie die letzten 30 Jahre.
21. **sofort zu unterlassen**, gegenüber Willi Stöhr das Briefgeheimnis zu missachten, unerlaubt die Briefe und Pakete zu öffnen, rumschnüffeln in Geschenken, Paketen und Briefen, Einschreiben die nur von Doris Stöhr an Stöhr Willi gerichtet sind, sich einzumischen in Thematiken und Geheimnisse die durch Erpressung dann von Stöhr Willi erzwungen werden, dass er diese verraten muss, die nur zwischen Tochter Doris Stöhr und Willi Stöhr vereinbart sind, den Ton vom Handy von Willi Stöhr vorsätzlich abzustellen, sodass wieder einmal wie so oft keine Kommunikation zwischen Tochter Doris Stöhr und Willi Stöhr entstehen kann, er nicht versteht warum der Anruf diesmal wieder nicht funktioniert und wieder aufliegt weil er sich mit dem kaputten Samsung Handy nicht zurecht findet, aber die neuen SOS Senorenhandys mit grossen Tasten von Tochter Doris Stöhr nicht benutzen darf, folglich die Techniker von Amazon ausgehend von Marion Garcia verboten bekommen haben das Handy und SOS Notruf Festnetztelefon mit grossen Tasten für Senioren welches ebenfalls von Tochter Doris dem Vater geschenkt mit Notfallumhängeknopf und Notfallarmband Stöhr Willi nicht benutzen darf und darin von Angela Lehmann, Marion Garcia, Oma Genevieve und unbekanntem vulgären und ausfallenden Dritten Personen die unerlaubt in die Wohnung vom Willi Stöhr böswillig eindringen und ihn ebenfalls quälen, sowie tyrannisieren dann am Telefon die Tochter Doris Stöhr bedrohen, beschimpfen im Beisein vom Herzkranken Vater Willi Stöhr der gerade mit einer Vergiftung wegen Verwahrlosung von Marion Garcia und Angela Lehmann aus dem Krankenhaus entlassen wurde und Willi Stöhr unter dieser grausamen Handlung dazu erzwungen wurde den Kontakt zur Tochter Doris wiedereinander abubrechen. Die telefonische Erreichbarkeit von Willi Stöhr oft über 4 Wochen verhindert wird zwischen Tochter Doris Stöhr, Willi Stöhr und Kronzeuge Manuel Tübner und man nicht weiss ob Vater Willi Stöhr überhaupt noch am Leben ist.
22. **sofort zu unterlassen**, die Tochter Doris Stöhr vom Ablauf und der Kommunikation mit dem Arzt des Vaters Willi Stöhr auszuschliessen, sowohl die Tochter Doris Stöhr nicht zu informieren wenn Marion Garcia den Vater Willi Stöhr wieder einmal in eine abermals und permanente Vergiftung reingetrieben hat, oder Vater Willi Stöhr fast an einen Darmverschluss gestorben wäre weil Marion Garcia und Angela Lehmann, sowie Oma Genevieve im fremde Tropfen die nicht vom Arzt verschrieben wurden verabreicht haben und in verwehrlosen lassen, sowie sein Telefon blockieren, sodass Willi Stöhr weder Kontakt zur Tochter Doris Stöhr noch zur Außenwelt aufbauen kann.
23. **sofort zu unterlassen**, Vater Willi Stöhr zu erzwingen für die Gerichte vorgefertigte Schreiben von Marion Garcia und Angela Lehmann, sowie Oma Genevieve unterschreiben zu müssen um Marion Garcia und Angela Lehmann, sowie Oma Genevieve aus ihren Misshandlungen und selbstverursachenden Straftaten, welche sie zusammen Willi Stöhr antuen, diese tödlich sind und daran Willi Stöhr nachweislich fast gestorben wäre, herauszuwinden wollen.

Einstweilige Verfügung gegenüber Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve

24. **zu unterlassen**, Vater Willi Stöhr zu erzwingen mit der nicht mehr geliebten und umkehrt Exfrau Oma Genevieve unter täglichem Streit und verbalen Auseinandersetzungen die von Oma Genevieve und Marion Garcia ausgehen unter einem Dach leben muss, Vater Willi Stöhr seine Gesundheit zu gefährden in allen Lebensbelangen und ihn zu erpressen mit einer Patientenverfügung, sodass Stöhr Willi sonst ins Altenheim muss welche abgeändert wurde um einen Betrug zu verschleiern.
25. **sofort zu unterlassen**, Willi Stöhr unter Mind Control keine freien Entscheidungen und kein freies Leben mehr in Würde leben darf nach seinen Eigenen und natürlich entwickelten Gedankengängen ohne Zwangserpressungen oder Intrigen Fangfallen, indessen sich Willi Stöhr möglich ohne sein Zutun verwickeln lassen muss, obwohl Willi Stöhr immer wieder zum Ausdruck bringt, dass er endlich damit in Ruhe gelassen werden und rausgehalten werden möchte/will, was Angela Lehmann, Oma Genevieve, sowie eine vulgäre böswillige unbekannte Dritte Personen die zum Angriff von Marion Garcia und Angela Lehmann, sowie Oma Genevieve gegen Tochter Doris Stöhr und Willi Stöhr eingesetzt werden, missachtet.
26. **sofort zu unterlassen**, von Marion Garcia die Tochter Angela Lehmann für Zwangsgewalt und verbale, für dritte Personen gefährliche Angriffe auf Willi Stöhr und Doris Stöhr zu manipulieren, sowie zu benutzen und in den nächsten erneuten Suizid mit eventuellem erneutem Psychiatrie Aufenthalt zu treiben, sowie das Angela Lehmann sich dann mit der eigenen Faust wieder einmal selbst bestraft und sich das komplette Gesicht blau schlägt und oft auch Möbelstücke in der Wohnung zerschlägt vor den Augen der eigenen Kinder die darunter ebenfalls eine Störung erleiden und die Mutter Angela Lehmann wenn sie weint auslachen und jeden Morgen um 6 Uhr auf Angela Lehmann ihrem schlafendem Körper herumspringen um ihr absichtlich wehzutun und Angela Lehmann den ganzen Tag mit ihren Kindern schreien muss weil keiner Gefühle für sie entwickelt oder sie achtet und respektiert.
27. **sofort zu unterlassen**, von Marion Garcia die Tochter Angela Lehmann zusammen mit ihrer minderjährigen Tochter Lana Lehmann zu Lügen zu motivieren um Marion Garcia, Oma Genevieve in ihren grausamen Handlungen Angela Lehmann, Tochter Doris Stöhr und gegenüber ihrem Vater Willi Stöhr zu verdecken.
28. **sofort zu unterlassen**, seitens von Marion Garcia Tante Monique Humphrey zu motivieren anzustiften, die Veruntreuung der Einmalabfindung in Höhe von 1 Million DM Doris Stöhr nicht zu zahlen, obwohl ein Vollstreckungstitel von einem Gerichtsurteil vorliegt und Doris Stöhr die Rückzahlung der Einmalabfindung seit 30 Jahren zustehen, stattdessen Marion Garcia seit 30 Jahren selbst davon finanziell profitiert und sich finanziell deckt das Marion Garcia die frisch querschnittsgelähmte Doris Stöhr im Jahre 1992 mit einer Eisenstange des Rollstuhles halb Tod geschlagen hat, und das nur, weil Sie unbedingt Geld forderte von Doris Stöhr, das Sie allerdings in diesem Moment nicht hatte und ihr geben konnte und Tante Monique Humphrey 4 Jahre darin dazu bewegte, Doris Stöhr im Haus von Monique Humphrey in Bitburg/Beilingen Spangdahlem einzusperren, darin auch Kleinkinder und Babys von der Air Force betreute und misshandelte, (*8 Stunden auf dem Töpfchen sitzen bis der Hintern blau wurde, 8 Stunden in der Ecke stehen mit verschrenkten Armen, den Esslöffel in den Rachen bei den Babys mit Gewalt reingesteckt das die Babys fast erstickt sind und geschrien haben vor Schmerzen*), wie auch Tochter Angela Lehmann von Tante Monique und Marion Garcia täglich fast Tod geschlagen und somit zu einer bis heute schizophrenen, Profilügnerin erzogen wurde und als Werkzeug von Marion Garcia benutzt wird, ihre Straftaten gegenüber Doris & Willi Stöhr zu verdecken, somit Marion Garcia die Angela Lehmann anstiftet aggressive verbale Angriffe auf Willi Stöhr und Doris Stöhr zu verüben der Angst hat und ebenfalls zu einem Lügner in seiner Entwicklung erschaffen wurde der täglich für Marion Garcia Doris Stöhr anlügen muss, und seine Lügen wie auch Angela Lehmann mittlerweile noch selbst glaubt und überzeugt diese Schein-Leben real lebt.
29. **sofort zu unterlassen**, seitens von Marion Garcia die eigenen Eltern dazu zu benutzen, die schwere, grausame Straftat auf Tochter Doris Stöhr im Jahre 1992 zu verschleiern, die zusammen mit der Tante Monique und Onkel Donald Humphrey als Marion Garcia ihrer Schwester Doris Stöhr mit dem Rollstuhl Eisenfußteil ein Loch in den Kopf geschlagen hat, weil Doris Stöhr ihr kein Geld aus ihrer Einmalabfindung der Versicherung des Autounfalles geben konnte, weil vom Anwalt Christoph Mrzglod, Kirchplatz 2 in 66571 Eppelborn noch kein Geld da war worin Oma Genevieve sich angeschlossen hatte und von Doris Stöhr ihre komplette Einmalabfindung von einer Millionen DM wollte und seit 30 Jahren das Leben und die Existenz von Doris Stöhr mit Intrigen aus diesem Verbrechen heraus zerstören, um die Tante Monique Humphrey zu decken die diese Millionen dann in Zusammenarbeit mit Oma Genevieve und Marion Garcia veruntreute und trotz Vollstreckungstitel des Gerichtes mit Anordnung einer Rückzahlung bis heute nicht zurückzahlte, sondern mit dem gesamten veruntreuten Geld nach Amerika flüchtete worin Marion Garcia, Angela und Lena Lehmann, sowie Oma Genevieve die Monique Humphrey drin decken und schützen, sogar gegen Doris Stöhr aufhetzen diese und Stöhr Willi den Kronzeugen in den Tod zu quälen.

Einstweilige Verfügung gegenüber Marion Garcia, Angela Lehmann und Oma Genevieve

30. falls die einstweilige Verfügung bis zum 22. März 2022 von Marion Garcia, Oma Genevieve und Angela Lehmann nicht unterschrieben wurde und die entstandenen Kosten gegenüber der Fa. Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® ltd. in Höhe von £184.915 bis zur festgesetzten Frist nicht vollständig bezahlt sind, werden zusätzliche vertragliche und markenrechtliche Schadensersatzansprüche und Verzugszinsen vollumfänglich in Kraft treten.
31. es ab sofort zu unterlassen, rechtliche Schritte über eine Verteidigung oder einem Rechtsanwalt einzuleiten, die weder eine englische Lizenz besitzen um im englischen Rechtskreis nach Common Law tätig sein zu dürfen, noch rechtliche Schritte über eine Verteidigung oder einem Rechtsanwalt einzuleiten die sich selbst als Unterlassungsschuldner im Verfahren gegenüber der Fa. Mayabaum Verlag- Zukunftsbasis ltd. mit allen Erfüllungsgehilfen und Mittätern zu verantworten haben und vollumfänglich haftbar sind und/oder strafrechtlich verfolgt werden, demnach Irreführung der Rechtspflege, Betrug durch Fehlleitung des Rechtskreises.
32. für den Fall einer erneuten zukünftig eintretenden schuldhaften Verletzung des Unterlassungsversprechens zur Zahlung einer der Schadensersatzansprüche an den Unterlassungsgläubiger, deren Höhe von den Unterlassungsgläubiger nach vertraglichen festgesetzten Schadensersatzansprüchen bestimmt wird und im Streitfall vom zuständigen Gericht vollumfänglich überprüft werden kann.

Hiermit verpflichtet sich,

Marion Garcia
(legal and natural person)

Ort und Datum

Angela Lehmann
(legal and natural person)

Ort und Datum

Oma Genevieve, geborene Gomy
(legal and natural person)

Ort und Datum

Claims of damages

Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0WH London

Marion Garcia
Europahaustasse 21
66620 Ozenhausen

Germany

omission debtor
Marion Garcia

Invoice details
Invoice number: 2022.03.MG
payment: **immediately**

taxe date 09.03.2022

description	quantity (03.2022)	NET	VAT	Amount
relief compensation				
1. Senior telephone	1	£132	20%	£132
2. Senior mobile phone	1	£43	20%	£43
3. Amazon & Internet research for s. telephone	1 day	£2,400	20%	£2,400
4. whatsapp chat	14 days	£2,400	20%	£33,600
5. calls with Amazon DE, Willi stoehr, M. Garcia	4 hours	£120	20%	£480
6. Re-covered Macbook laptop / data transfer / new system update	4 days	£2,400	20%	£9,600
7. Mail fees & handing out	1	£65	20%	£65
8. communication & support Amazon	4 hours	£120	20%	£480
9. lost sales/turnover for the company	20 days	£4,200	20%	£84,000
10. translation (EN-DE) for legal department	8 hours	£80	20%	£640
11. accountant	4 hours	£100	20%	£400
12. Donation for Ukraine (terms & condition)	1	£200	20%	£200
13. declaration & Invoice (claims of damages)	1 day	£3,840	20%	£3,840
14. legal department (january, february & march)	1 day	£8,000	20%	£8,000

NET £143,880

VAT 20% £28,776

(terms & condition) *5% £8,633

(terms & condition) **2% £3,626

TOTAL £184,915

*social project

**late payment interest + reminder charges

EUR 220.071

Note:

The amount of £184,915 must be paid in full by immediately by transfer. No payment has been received by the deadline therefore additional Section 519 and Companies Act 2006 fees are now due for payment. I have read the terms and conditions.

(Mayabaum Verlag Ltd. is a trading name of Mayabaum Publishing Ltd.)

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. | Victoria Street 77 | Suite 125 | SW1H 0WH London
Bank: Revolut LT IBAN: GB39 REVO 0099 6929 6142 34 BIC/SWIFT : REVOGB21

All the items must be sent by **25 Apr, 2022**.
Tell us about your return experience.

Rotes Handy drauf kleben

Additional Instructions for mailing your parcel

- Cut out the return label and stick it on the outside of the return package.
- This item is classed as a dangerous good and subject to special [returns conditions](#) that you need to make sure you follow. Please use the original Amazon packaging for returning this item. This packaging contains all necessary labeling. If the original packaging was damaged please use a new package. Please make sure containers that are under pressure or that contain liquids or other spillable substances are securely closed in order to avoid leakage during transport. Place the product, where possible, upright in the parcel and secure it against free movement. You can do this by using the original filling material supplied by Amazon or, for example, newspaper to fill any gaps. If you want to send back several items classed as dangerous goods, please make sure to send these in separate shipments and not together.
- Double check that your label is on a flat side of the parcel and covers any other visible labels.
- Dangerous Goods - Labels: If you are using the original Amazon packaging you do not need to print any additional labels. If you are using other packaging please print the white, diamond shaped figure or any other labels displayed on the original packaging.
- If the value of the items you're returning is more than EUR 40.00, it's recommended that you use a registered mail service. If you use a different method you use, please keep your receipt as proof of posting.
- If your battery is damaged, defective or recalled by the manufacturer, do not return it.
- Your return contains materials that require special transportation handling. Be sure to follow the instructions on the label and to securely pack your parcel. If you no longer have the original packaging, see [How to pack your parcel](#) to prevent damage to the item in transit.
- You can also return packages with maximum dimensions of 60 x 35 x 35 cm via a parcel service.
- Please be aware to only add the items into the parcel that are listed below. This way you can be sure that the items you return are not listed on the label can be returned via the online return center.

Papa das ist für das rote Handy auf Packet drauf

Hazmat Label

Cut this label and affix to the outside of the return package



Return Mailing Label

Cut this label and affix to the outside of the return package



Return Authorisation Label

Cut this and place inside the return package



Item Descriptions	Quantity
Easyfone Prime Flip GSM Senior Mobile Flip Phone without Contract, Large Buttons, Emergency Call Function, Mobile Phone for Seniors with Table Charging Station	1



Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd

Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
Fax +44 (0)20 3006 8928
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Willi Stöhr
Europahaustrasse 21
66620 Ozenhausen

Germany



April 19th, 2022

Hallo Papa,

Frohe Ostern wünschen wir Dir, auch wenn Du nicht mit uns sprechen und uns anrufen darfst. Ein gesegnetes frohes Osterfest.

Bitte übergebe endlich die Telefone dem Postboten. Dazu haben wir Dir die Zettel ausgedruckt die du dem Postboten von Amazon mitgeben musst. Amazon sagte Du durftest sie nicht abgeben. Ich verliere sonst meine Garantie um die Telefone abzugeben, bitte setze Dich bei Marion durch, das du dem Postboten die Telefone übergeben musst.

Mach Dir Bitte keine Sorgen - wir holen Dich über das Gericht heraus, damit Du eine schöne Wohnung bekommst und frei leben darfst, damit Du wieder ohne Intrigen und Lügen die dir von Marion seit 2 Jahren zugefügt werden.

Du bist wirklich total als Mensch kaputt gemacht worden und ich habe gehört, dass Marion Dich zu anderen Dingen auch noch zwingt in der Verwandtschaft Lügen über mich zu erzählen damit sie sich über dich aus ihren kriminellen Straftaten herauswinden kann.

Halte durch wir werden Dich mit dem Gericht aus deiner Lebensituation herausbekommen. Ich habe enorm große Angst, dass Marion Dich wieder verwarlost ins Krankenhaus eingeliefert hat und Dich umbringt damit sie die Erbschaft über die einstweilige Verfügung bekommt die ein Betrug darstellt.

Sollte sie an Dir weitere Aggressionen auslassen setze Dich mit dem Sozialdienst in Verbindung die werden Dir Sozialarbeiter vorbeischieken die Dir helfen eine Wohnresidenz für Senioren zu finden wo Du wieder frei leben und telefonieren darfst. Auch mit anderen älteren Menschen in Gruppen zusammen sein und Training für Dein Alter bekommst. Dort wird auch gekocht für Dich und wir lassen es vom Amt finanzieren mach Dir keine Sorgen.

Liebe Grüsse, Doris und Manuel

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.,
Trademark owner, Doris Lordin Maya



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.,
CEO & Director, Manuel Tuebner



Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

mobil +44 7985670755
fax +44 020 3006 8928

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd, Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Willi Stöhr
Europahaustasse 21
66620 Ozenhausen

Germany

10. März, 2022

Hallo Papa,

aufgrund das Marion Garcia keinen Techniker von Amazon ins Haus, in Deine Wohnung lässt, ist die Massnahme ergriffen worden da die Garantie von Amazon somit erlischt und die Geräte von Amazon zurück geordert werden.

Die Rückende Etikette abschneiden und auf die Kartons kleben und dem Hermesversand mitgeben. Ich wünsche dir, dass Marion Dich nicht erneut dafür quält lieber Papa und denke immer daran der Manuel und ich lieben und schätzen Dich und wünschen uns, dass Du in Würde leben darfst ohne das Marion Dir Deinen Willen täglich bricht und Deine Würde als guter Mensch verletzt. Mir geht es wie dir seit 30 Jahren und ich und Manuel holen uns jetzt Hilfe beim Gericht.

Wir lieben Dich und unterschreibe der Marion besser nichts mehr da es zu gefährlich ist. Halte Dich besser aus allem wie du es wünschst raus, damit Du nicht in die primitiven Schwierigkeiten von Marion, Angela, Lana Lehmann und Oma Genevieve die Dich quälen und für ihre Zwecke benutzen weil sie nicht klären können und mit Lügen gegen uns agieren um sich rauszuwinden.

Manuel und ich machen uns enorm grosse Sorgen um Dich seit den letzten 3 Monaten da Du keine Ruhe vor Marion findest und frisch aus dem Krankenhaus gekommen bist und trotzdem permanent und täglich gequält wirst von Oma Genevieve, Angela, Lana Lehmann und Marion Garcia, mittlerweile sogar schon fremde vulgäre dritte Personen in Deine Wohnung

mit Marion boshaft und mit Zwangsgewalt eindringen, um mich am Telefon als bettlägerige, querschnittsgelähmte Frau am Telefon in Deinem Beisein zu beschimpfen um mein Leben zu zerstören.

Marion akzeptiert noch nicht einmal Deinen freien Willen und Deine eigene freie Entscheidung, dass Sie Dich auf Deinen Wunsch hin endlich, mit allen ihren Intrigen, Boshaftigkeiten und Verstrickungen in Ruhe lassen soll. Auch, dass Du aus allen Verstrickungen rausgehalten und Deine Ruhe möchtest, sondern attackiert Dich und mich mit Boshaftigkeiten weiter, sogar mit für mich fremden Nachbarinnen, Oma Genevieve, der minderjährigen Tochter Lana und Mutter Angela Lehmann skrupellos weiter.

Das geht nicht mehr so weiter und wir haben jetzt den Sachverhalt an das Gericht abgegeben, bevor noch schlimmeres passiert und sie Dich in den Tod quälen. Du darfst ein freies und gesundes Leben führen und auch ich möchte nach 30 Jahren diese grausame verbale Lebens- und Existenzzerstörung endlich, sowie auch Du zur Ruhe finden. Um zu verhindern das Sie Dich in den Tod quälen lassen wir das jetzt den zuständigen Richter des Gerichtes entscheiden.

Denk immer daran ich stehe hinter Dir um Dich zu schützen weil ich Dich von ganzem und aus reinem Herzen liebe Papa!

Kopie des Schreibens ans zuständige Gericht, Sozialstation und Behörden

**In liebe und von ganzem Herzen
Deine Tochter Doris Stöhr und Manuel Tübner**





Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0WH London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

*Mobil +44 7985670755
Fax +44 (0)20 3006 8928*

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0WH London

Willi Stöhr
Europahaustrasse 21
66620 Ozenhausen

Deutschland

01. Dezember 2020

Hallo Papa, hallo Mutti,

ich mache mir enorme Sorgen da Du seit Monaten isoliert wirst und schaue da nicht mehr lange zu. Du weißt ich bin eine bekannte Wahrsagerin, Prophetin, Künstlerin und Vorreiterin in Deutschland. Ich sehe in Dich hinein was mich beunruhigt.

So etwas grausames was Marion mit Dir macht nur damit meine süße Mutti die Wahrheit nicht rausfindet, dass sie mir mit Monique fast 1 Millionen DM gestohlen hat, sogar mein Auto mir Marion geklaut hat, welches mir der Anwalt den Mutti für mich gesucht hatte gekauft hatte damit ich mit meiner Behinderung mobil sein kann. Marion hat mich schon immer nachkopiert, sogar den Begriff Mutti den ich eingeführt hatte missbraucht und wendet sie an, um Mutti was vorzuspielen.

Marion stiehlt immer wieder mein Gedankengut und meine Persönlichkeitsentwicklungen und kopiert mich in Ihrem schizophrenen Verhaltensmustern nach. Marion hatte mir als ich 17 Jahre alt war meine komplette Wohnungseinrichtung gestohlen. Ich stellte es für ein paar Tage bei ihr ab und als ich es dann abholen wollte hatte sie den Dachboden in Rathen damit ausgebaut und mir gesagt, "Pech gehabt, hast es bei mir abgestellt und nun gehört es mir."

Ich bin eine erwachsene und gebildete Frau geworden und habe Abendrealschule, und sehr viele Abendschulen und Tagungen erfolgreich absolviert. Mit Kindern gearbeitet und sogar im Kindergarten ein Praktikum abgeschlossen da ich Kindergärtnerin wären wollte. Ich habe einen eigenen Bücherverlag in London und arbeitet auf der therapeutischen und sozialpädagogischen Basis mit Paaren, Kindern, Jugendlichen und auch älteren Menschen.

Auch habe ich dem David sozialpädagogisch am Telefon angereichert und gesund gemacht da er ein verstocktes total krankes Kind war. Ich wurde dann von Marion aus dem Weg geschafft, wie immer, wenn ich Sie und ihre durch mich gesund gewordenen, kranken Kinder sozialpädagogisch aufgebaut hatte. Habe ihr sogar noch für 600 Euro eine komplette Künstlerstaffelei mit Künstlerfarben und Künstlerrahmen gekauft und zugesendet, um Bilder darauf zeichnen zu können. Es stand jedoch nur in der Ecke und ich bekam noch nicht einmal ein Dankeschön. Andere Geschenke wurden immer nur missbräuchlich angenommen und Marion zog ihren Vorteil daraus und räumte mich dann wieder aus dem Weg.

Mit Papa habe ich telefonisch bis zu seiner Kindheit herunter gearbeitet, worin er sich sehr gut entwickelt hatte und innerlich gesund wurde. Was passierte daraufhin ? Ich stellte den Kontakt zwischen Marion und Papa wieder her und wurde dann wieder einmal aus dem Weg geräumt.

Es sind über 30 Jahre vergangen und Marion steht immer noch da wo sie vor 30 Jahren gestanden war. Ich habe mich hingegen mit meiner Lebensgrundlage und Persönlichkeitsentwicklung 30 Jahre weiterentwickelt was Marion nicht aufnehmen kann und immer noch wie in der Vergangenheit ein Lügengeflecht lebt, um ihr Umfeld darin zu verwickeln.

Schliesslich darf keiner die Wahrheit erfahren, dass sie mir mit Monique mein Geld veruntreut hat. Mein Anwalt hat den Vollstreckungstitel wegen Veruntreuung und Betrug nach 10 Jahren nochmal verlängert. Der Vollstreckungstitel ist noch rechtsgültig um mein Geld was mir durch meinen Anwalt und gerichtlich zugesprochen wurde von Monique und Marion zurückzuholen, worin Monique nach Amerika flüchtete.

Sicherlich hat mich Marion im Internet wieder abkoppelt und gestohlen indem sie sich an meinen Webseiten, Kunst und Texten bereichert und mich anschließend aus dem Weg räumt, damit Papa und Mutti isoliert werden in Lügen und alten vergangenen unwahren Geschichten festhängen die längst Vergangenheit sind.

Deshalb glaube ich das nur Schadenersatzansprüche und eine straf. Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung diese Intrigen, Falschheit und Lügen öffentlich auflösen können. Marion versucht zu verhindern, dass ihr meine Webseiten und Blogs lesen könnt, weil sie Mutti lügen erzählt ich hätte mein Geld für was anderes ausgegeben. Natürlich dürft ihr auch nicht erfahren, dass ich seit 10 Jahren eine bekannte Vorreiterin und Künstlerin in Deutschland geworden bin.

Papa, wenn Du mich bis Sonntag nicht anrufst schicken Manuel und ich die Polizei vorbei und ich erstatte endlich die Strafanzeige die ich vor 20 Jahren hätte sollen schon gegen Marion stellen.

Gibt beide daher Marion keine Unterschriften und unterschreibt nichts. Sie machen das selbe Spiel mit Euch wie damals mit mir und isolieren Euch. Ihr kennt Monique wie sie ist. Sie lacht über Euch und hat immer schlecht über Euch geredet und über Euch gelacht. Marion kommt nicht mehr raus weil Monique sie im Griff hat, weil sie alle Jahre mitgemacht hat, mich und Babys als Babysitterin von der US Air Force Spangdahlem zu foltern und zu quälen. Sie hat mir sogar die Eisen-stange von meinem Rollstuhl auf den Kopf geschlagen und mich dann mit Loch im Kopf an den Haaren ins dunkle Schlafzimmer auf mein 1 Meter 50 hohe Bett gezogen.

Donald fand mich morgens mit ein Loch im Kopf in letzter Minute auf meinen verblutetem Bett. Sie schlug auch Angela jede Woche im Auftrag von Monique und warf das kleine Kind von Ecke zu Ecke an den Armen durchs Zimmer in ihrem Suff. Das machten beide auch mit mir und die Kinder der US Air Force Spangdahlem die wurden bis zu 8 Stunden auf ein Plastiktopf gesetzt bis der Hintern knallrot war und bevor die Eltern kamen wurden sie dann runtergeholt schreitend vor Schmerzen.

Die Kinder mussten auch 8 Stunden in einer Ecke stehend mit Händen auf dem Rücken, die Beschimpfungen von Marion und Monique ertragen ohne sich zwischendurch mal hinsetzen zu dürfen. Angela wurde vor den Augen von Monique auch geschlagen und in die Ecke gestellt auf Wunsch von Marion folterte sie auch David, wenn er wieder in die Hose machte, weil er krank war und Angela wenn sie auf einen Baum kletterte um Pippi zu machen was sie von Marion lernte und als normal empfand die heute für Marion beide Lügen müssen.

Ich für meinen Anteil bin im Rahmen meines Anschreibens mit Euch beiden Elternteilen in die Wahrheit und Klärung gegangen und lege auch diesen Lebensabschnitt für mich ab mit reinem Gewissen und reinem Herzen.

Liebe Mutti ,ich wünsche Dir, dass Du frei kommst aus diesem Lügengeflecht und diese grausamem Straftaten nicht mehr länger mit decken und verschleiern musst, als Mittel zum Zweck zu einer Mittäterin gemacht worden zu sein.

Aus diesem Grunde überlasse ich Dich Deinem Schicksal, welches Du für Dich selbst gewählt hast und nun mit der Wahrheit und Aufklärung innerlich vielleicht irgendwann einmal gesund werden kannst aus Deiner Erkrankung von Marion.



CEO, Vertragspartner,
Geschäftsführer & Zeuge
Manuel Tübner



CEO, Vertragspartner,
Geschäftsführerin & Zeugin
Doris Stöhr

claims for damages are filed with
the english court (Common Law)



Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd, Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Marion Garcia
Europahaustasse 21
66620 Ozenhausen

Company Registration : 09682509
Fax +44 (0)20 3006 8928
VAT 334 7030 26

Germany

Marion Garcia

legal department
in all legal matters

December 09th, 2020

By requesting information according to §19 MarkenG,

are all e-mails, phone calls, documents, certificates, handed out marketing concepts, all notary forgeries, forgery of documents, forgery of signatures, as well as frauds which Monique Humphrey, Pascal (Kessler), Nicole McKenzie and Donald Humphrey have been doing since 1991 in order to gain advantages in order to embezzle and steal my 870.000 DM company studies from Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. and written documents, as well as account statements with transfers of gifts based on deposits and withdrawals from and with the two corruptions Landratsamt Oberallgaeu/Fam. Alfred Seehofer must be submitted in full by 18/12/2020.

1) This includes the marketing concepts and company studies carried out by Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. Monique and Donald Humphrey, Pascal (Kessler), Nicole (McKenzi) and from both Korruptionen, Clan Prime Minister Markus Söder since 2016 by Monique, Pascal (Kessler), Nicole (McKenzi) and Donald Humphrey without the permission and written consent of the trademark owner Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. were given as gifts and bribes to set up and implement the USA presidential election with fraud.

In the event of further serious criminal acts against Ms. Stoehr, further claims for damages come into force immediately in accordance with Section 19 of the Trademark Act.

Furthermore, the rights of the trademark and certificate holder Ms. Stoehr and Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. according to §19 MarkenG come into force, which are registered and protected according to common law.

NOTE

"If the person obliged to provide information deliberately or through gross negligence is incorrect or incomplete, he is obliged to compensate the owner of the EU-Trademark or a business name for the resulting damage."

Further legal steps subject to change.

With kindly regards,

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.,
Trademark owner, Doris Lordin Maya



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.,
CEO & Director, Manuel Tuebner

claims for damages are filed with
the english court (Common Law)



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Marion Garcia
Europahaustrasse 21
66620 Ozenhausen

Germany

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

mobil +44 7985670755
fax +44 020 3006 8928

Marion Garcia

December 8th, 2020

punishable omission and obligation declaration

Hereby agrees,

legal Person, Marion Garcia, Europahaustrasse 21, 66620 Ozenhausen, Germany (omission debtor)

legally binding but without recognition of a legal obligation, under the dissolving condition of a generally binding or supreme court jurisprudence based clarification of the omitting behavior,

opposite to

Trademark and document holder, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. (Omission creditors)

Directorin, Art & Trademark owner, Doris Lordin Maya, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. (Omission creditors)

CEO & Director, Mr. Manuel Tuebner, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. (Omission creditors)

1. **to refrain immediately**, further breaches of trademark law, such as misuse of data against Doris Stoehr without permission, to get information without consent or authorization, to join the clan Prime Minister Markus Söder with the criminals of the corruption Landratsamt Oberallgäu/Fam. Alfred Seehofer and to engage in serious gang crime and joining in white-collar crime that has been dragged across America and spreading indefinitely.
2. **to refrain immediately**, to continue to violate the health of Doris Stoehr and the trademark rights of her company Mayabaum Verlag- Zukunftsbasis® Ltd. as CEO and pioneer, to seriously jeopardize, to ignore the judicial enforcement title in matters of embezzlement and theft and no longer to the fixed monthly installment payments To pay the account of the lawyer Christoph Mrziglod, and it is forbidden to ignore the claims for damages, which have accrued for your willful misconduct in the last 30 years of willful destruction of life and multiple attempted murder of the artist, Doris Lordin Maya and you are fully responsible for this.
3. **to refrain immediately**, to conduct criminal acts together with the children, accomplices Pascal Humphrey and Nicole McKenzie, and deliberately destroying and physically injuring Doris Stoehr's life and deliberately imprisoning her for 4 years and taking her hostage as she did 30 years ago. Together with Marion Garcia, **to punch a hole in the head with the foot part of the wheelchair and to kill Doris Stoehr** in order to embezzle further funds, to confirm the children Pascal Humphrey and Nicole McKenzie in their criminal acts and to support them so that they become serious Gang crime and white-collar crime could develop into one of the world's largest corporate and student thefts of all time.

4. **to refrain immediately**, to deliberately disregard the criminal procedure of an enforcement order, to flee to the USA and to build up further fraudulent transactions, to live in the USA with the misappropriated money of Doris Stoehr, to have important evidence such as the bank statements about the misappropriation disappear, despite the available evidence, as well as a notarial one withholding letters of fraud with disinheritance in the event of Doris Stoehr's death.
5. **to refrain immediately**, to implement the deliberate criminal electoral fraud with the corruption clan Söder and Fam. Alfred Seehofer, which turns out the 2020 presidential election in favor of Biden, in which high treason against President Donald Trump and the United States was carried out by Pascal Humphrey and Nicole McKenzie, Donald and Monique Humphrey .
6. **to refrain immediately**, to disregard the court ruling and the enforcement order for 30 years, and therefore not to pay the installment payments, and now by default payments the full amount of 100,000 euros with the damages incurred for 30 years of life destruction and multiple murder attempts irrevocably on the account of Maya- baum Verlag- Zukunftsbasis® Ltd. are to be paid.
7. **to refrain immediately**, to plan, carry out and cause further intrigues, slander and reputational damage against the forerunners Doris Lordin Maya, as well as to suppress the voice messages on Facebook to Donald Humphrey, which were intended for the President, Donald Trump, of the United States.
8. **to refrain immediately**, all documents that are deposited with the notary as fraud from the years 1991 - 1994 continue to be withheld in order to collect the assets as a fraudulent inheritance in the event of Doris Stoehr's death, and the remaining claims of the court judgment with the claims for damages no longer to have to pay, therefore all notarial deeds and written correspondence must be irrevocably handed over in writing to Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. and declared as null and void and dissolved.
9. **If the declaration of discontinuance is not signed by 18.12.2020 and sent in the original to the english company address of Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. on the postal legal way, the already incurred contractual claims for damages are to be paid in full, as well as additional claims for damages in the amount of £250.000 to pay to the cease and desist**, because it is assumed, that the injunction continues to be intentionally criminal in relation to the company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd., and Mrs. Stoehr and the unauthorized use and misuse of copyright, data protection, trademark infringement, breach of contract, including violations of personality and human rights with considerable economic companies causing damage, accordingly and analogously after Trademark contract provisions act according to UCC with all other following contractual and trademark claims for damages.
10. **in the event** of a renewed future incoming culpable violation of the injunction promise to pay the compensation claims to the omission creditors whose height is determined by the omission creditors by contractual fixed compensation claims and are reviewed in full in case of dispute by the competent court may.

Hereby agrees,

Marion Garcia
(legal and natural person)

Place and date

Claims of damages

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd, Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Marion Garcia
Europahaustrasse 21
66620 Ozenhausen

Germany

Marion Garcia

December, 8th 2020

Invoice details

Invoice number: 2020.12_1.0
payment: immediately

description	Quantity <i>(terms & conditions)</i>	Gross
Services contract		
1. embezzlement money	1 Million (insurance)	1.000.000 £
2. additional services disability	Support and treatment (30 years)	26.000.000 £
3. trademark infringement	(General Terms & condition)	240.000.000 £
4. Personality & human rights violations	(General Terms & condition) £3.000.000 x 30 year	90.000.000 £
5. Claims for criminal acts	Deprivation of liberty, false testimony, defamation, perjury, assault / 4 years	100.000.000 £
6. Deprivation of liberty	£ 30.000.000 x 4 years (1440 days)	120.000.000 £
7. Failed Services financial capital	(General Terms & condition) (30 years)	24.000.000 £
	Net Total	601.000.000 £
	VAT 20 %	120.200.000 £
	Gross Total	721.200.000 £

**provisional claims for damages
(Common Law)**

Notice:

The amount of **£721.200.000** must be transferred immediately to the specified account. In the case of further trademark and contract violations further claims for damages come into force. I would also inform that the Brexit rules with further changes to the contract, further claims for damages are to be observed by the UK guidelines. **Upon receipt of the claim, they accepted the new terms and conditions.**

claims for damages are filed with
the english court (Common Law)



Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Monique's German Restaurant
Georgia, Houston
713 Watson Boulevard
Warner Robins 31093

USA

Monique Humphrey
Donald Humphrey
Pascal Humphrey
Nicole McKenzie

Company Registration : 09682509
Fax +44 (0)20 3006 8928
VAT 334 7030 26
*legal department
in all legal matters*

December 09th, 2020

By requesting information according to §19 MarkenG,

are all e-mails, phone calls, documents, certificates, handed out marketing concepts, all notary forgeries, forgery of documents, forgery of signatures, as well as frauds which Monique Humphrey, Pascal (Kessler), Ni-cole McKenzi and Donald Humphrey have been doing since 1991 in order to gain advantages in order to em-bezzle and steal my 870.000 DM company studies from Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. and written do-cuments, as well as account statements with transfers of gifts based on deposits and withdrawals from and with the two corruptions Landratsamt Oberallgaeu/Fam. Alfred Seehofer must be submitted in full by 18/12/2020.

1) This includes the marketing concepts and company studies carried out by Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. Monique and Donald Humphrey, Pascal (Kessler), Nicole (McKenzi) and from both Korruptionen, Clan Prime Minister Markus Söder since 2016 by Monique, Pascal (Kessler), Nicole (McKenzi) and Donald Hump-hrey without the permission and written consent of the trademark owner Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. were given as gifts and bribes to set up and implement the USA presidential election with fraud.

In the event of further serious criminal acts against Ms. Stoehr, further claims for damages come into force immediately in accordance with Section 19 of the Trademark Act.

Furthermore, the rights of the trademark and certificate holder Ms. Stoehr and Mayabaum Verlag - Zu-kunftsbasis® Ltd. according to §19 MarkenG come into force, which are registered and protected accor-ding to common law.

NOTE

"If the person obliged to provide information deliberately or through gross negligence is incorrect or incom-plete, he is obliged to compensate the owner of the EU-Trademark or a business name for the resulting da-mage."

Further legal steps subject to change.

With kindly regards,

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.,
Tradermark owner, Doris Lordin Maya



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd.,
CEO & Director, Manuel Tuebner

claims for damages are filed with
the english court (Common Law)



Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0WH London

Monique's German Restaurant
Georgia, Houston
713 Watson Boulevard
Warner Robins 31093

USA

Monique Humphrey
Donald Humphrey
Pascal Humphrey
Nicole McKenzie

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

mobil +44 7985670755
fax +44 020 3006 8928

December 8th, 2020

punishable omission and obligation declaration

Hereby agrees,

legal Person, CEO Monique Humphrey, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093, USA (omission debtor)

legal Person, Donald Humphrey, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093, USA (omission debtor)

legal Person, Pascal Humphrey, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093-3413, USA (omission debtor)

legal Person, Nicole McKenzie, Monique's German Restaurant, 713 Watson Boulevard, Warner Robins 31093, USA (omission debtor)

legally binding but without recognition of a legal obligation, under the dissolving condition of a generally binding or supreme court jurisprudence based clarification of the omitting behavior,

opposite to

Trademark and document holder, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. (Omission creditors)

Directorin, Art & Trademark owner, Doris Lordin Maya, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. (Omission creditors)

CEO & Director, Mr. Manuel Tuebner, company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. (Omission creditors)

1. **to refrain immediately**, further breaches of trademark law, such as misuse of data against Doris Stoehr without permission, to get information without consent or authorization, to join the clan Prime Minister Markus Söder with the criminals of the corruption Landratsamt Oberallgäu/Fam. Alfred Seehofer and to engage in serious gang crime and joining in white-collar crime that has been dragged across America and spreading indefinitely.
2. **to refrain immediately**, to continue to violate the health of Doris Stoehr and the trademark rights of her company Mayabaum Verlag- Zukunftsbasis® Ltd. as CEO and pioneer, to seriously jeopardize, to ignore the judicial enforcement title in matters of embezzlement and theft and no longer to the fixed monthly installment payments To pay the account of the lawyer Christoph Mrziglod, and it is forbidden to ignore the claims for damages, which have accrued for your willful misconduct in the last 30 years of willful destruction of life and multiple attempted murder of the artist, Doris Lordin Maya and you are fully responsible for this.

3. **to refrain immediately**, to conduct criminal acts together with the children, accomplices Pascal Humphrey and Nicole McKenzie, and deliberately destroying and physically injuring Doris Stoehr's life and deliberately imprisoning her for 4 years and taking her hostage as she did 30 years ago. Together with Marion Garcia, **to punch a hole in the head with the foot part of the wheelchair and to kill Doris Stoehr** in order to embezzle further funds, to confirm the children Pascal Humphrey and Nicole McKenzie in their criminal acts and to support them so that they become serious Gang crime and white-collar crime could develop into one of the world's largest corporate and student thefts of all time.
4. **to refrain immediately**, to deliberately disregard the criminal procedure of an enforcement order, to flee to the USA and to build up further fraudulent transactions, to live in the USA with the misappropriated money of Doris Stoehr, to have important evidence such as the bank statements about the misappropriation disappear, despite the available evidence, as well as a notarial one withholding letters of fraud with disinheritance in the event of Doris Stoehr's death.
5. **to refrain immediately**, to implement the deliberate criminal electoral fraud with the corruption clan Söder and Fam. Alfred Seehofer, which turns out the 2020 presidential election in favor of Biden, in which high treason against President Donald Trump and the United States was carried out by Pascal Humphrey and Nicole McKenzie, Donald and Monique Humphrey .
6. **to refrain immediately**, to disregard the court ruling and the enforcement order for 30 years, and therefore not to pay the installment payments, and now by default payments the full amount of 100,000 euros with the damages incurred for 30 years of life destruction and multiple murder attempts irrevocably on the account of Maya- baum Verlag- Zukunftsbasis® Ltd. are to be paid.
7. **to refrain immediately**, to plan, carry out and cause further intrigues, slander and reputational damage against the forerunners Doris Lordin Maya, as well as to suppress the voice messages on Facebook to Donald Humphrey, which were intended for the President, Donald Trump, of the United States.
8. **to refrain immediately**, all documents that are deposited with the notary as fraud from the years 1991 - 1994 continue to be withheld in order to collect the assets as a fraudulent inheritance in the event of Doris Stoehr's death, and the remaining claims of the court judgment with the claims for damages no longer to have to pay, therefore all notarial deeds and written correspondence must be irrevocably handed over in writing to Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis® Ltd. and declared as null and void and dissolved.
9. **If the declaration of discontinuance is not signed by 18.12.2020 and sent in the original to the english company address of Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd. on the postal legal way, the already incurred contractual claims for damages are to be paid in full, as well as additional claims for damages in the amount of £250.000 to pay to the cease and desist**, because it is assumed, that the injunction continues to be intentionally criminal in relation to the company Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis® Ltd., and Mrs. Stoehr and the unauthorized use and misuse of copyright, data protection, trademark infringement, breach of contract, including violations of personality and human rights with considerable economic companies causing damage, accordingly and analogously after Trademark contract provisions act according to UCC with all other following contractual and trademark claims for damages.
10. **in the event** of a renewed future incoming culpable violation of the injunction promise to pay the compensation claims to the omission creditors whose height is determined by the omission creditors by contractual fixed compensation claims and are reviewed in full in case of dispute by the competent court may.

Hereby agrees,

CEO, Monique Humphrey
(legal and natural person)

Place and date

Donald Humphrey
(legal and natural person)

Place and date

Pascal Humphrey
(legal and natural person)

Place and date

Nicole McKenzie
(legal and natural person)

Place and date

**provisional claims for damages
(Common Law)**



Claims of damages

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd, Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0HW London

Monique's German Restaurant
Georgia, Houston
713 Watson Boulevard
Warner Robins 31093-3413

USA

**Monique Humphrey
Donald Humphrey
Pascal Humphrey
Nicole McKenzie**

Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0HW London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
Fax +44 (0)20 3006 8928
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

Invoice details

Invoice number: 2020.12_1.1
payment: immediately

December, 8th 2020

description Services contract	Quantity <i>(terms & conditions)</i>	Gross
1. embezzlement money	1 Million (insurance)	1.000.000 £
2. additional services disability	Support and treatment (30 years)	26.000.000 £
3. trademark infringement	(General Terms & condition)	240.000.000 £
4. Personality & human rights violations	(General Terms & condition) £3.000.000 x 30 year	90.000.000 £
5. Claims for criminal acts	Deprivation of liberty, false testimony, defamation, perjury, assault / 4 years	100.000.000 £
6. Deprivation of liberty	£ 30.000.000 x 4 years (1440 days)	120.000.000 £
7. Failed Services financial capital	(General Terms & condition) (30 years)	24.000.000 £
	Net Total	601.000.000 £
	VAT 20 %	120.200.000 £
	Gross Total	721.200.000 £

Notice:

The amount of **£721.200.000** must be transferred immediately to the specified account. In the case of further trademark and contract violations further claims for damages come into force. I would also inform that the Brexit rules with further changes to the contract, further claims for damages are to be observed by the UK guidelines. **Upon receipt of the claim, they accepted the new terms and conditions.**

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis@ Ltd. | Victoria Street 77, Suite 125 | SW1H 0HW London | United Kingdom
Bank: Paysera LT IBAN: LT19 3500 0100 0397 0774 BIC/SWIFT : EVIULT21XXX



Mayabaum Verlag-Zukunftsbasis Ltd.
Victoria Street 77, Suite 125
SW1H 0WH London
United Kingdom

Company Registration : 09682509
VAT 334 7030 26

*legal department
in all legal matters*

*Mobil +44 7985670755
Fax +44 (0)20 3006 8928*

Mayabaum Verlag - Zukunftsbasis Ltd. Victoria Street 77, Suite 125, SW1H 0WH London

Willi Stöhr
Europahaustrasse 21
66620 Ozenhausen

Deutschland

01. Dezember 2020

Hallo Papa, hallo Mutti,

ich mache mir enorme Sorgen da Du seit Monaten isoliert wirst und schaue da nicht mehr lange zu. Du weißt ich bin eine bekannte Wahrsagerin, Prophetin, Künstlerin und Vorreiterin in Deutschland. Ich sehe in Dich hinein was mich beunruhigt.

So etwas grausames was Marion mit Dir macht nur damit meine süße Mutti die Wahrheit nicht rausfindet, dass sie mir mit Monique fast 1 Millionen DM gestohlen hat, sogar mein Auto mir Marion geklaut hat, welches mir der Anwalt den Mutti für mich gesucht hatte gekauft hatte damit ich mit meiner Behinderung mobil sein kann. Marion hat mich schon immer nachkopiert, sogar den Begriff Mutti den ich eingeführt hatte missbraucht und wendet sie an, um Mutti was vorzuspielen.

Marion stiehlt immer wieder mein Gedankengut und meine Persönlichkeitsentwicklungen und kopiert mich in Ihrem schizophrenen Verhaltensmustern nach. Marion hatte mir als ich 17 Jahre alt war meine komplette Wohnungseinrichtung gestohlen. Ich stellte es für ein paar Tage bei ihr ab und als ich es dann abholen wollte hatte sie den Dachboden in Rathen damit ausgebaut und mir gesagt, "Pech gehabt, hast es bei mir abgestellt und nun gehört es mir."

Ich bin eine erwachsene und gebildete Frau geworden und habe Abendrealschule, und sehr viele Abendschulen und Tagungen erfolgreich absolviert. Mit Kindern gearbeitet und sogar im Kindergarten ein Praktikum abgeschlossen da ich Kindergärtnerin wären wollte. Ich habe einen eigenen Bücherverlag in London und arbeitet auf der therapeutischen und sozialpädagogischen Basis mit Paaren, Kindern, Jugendlichen und auch älteren Menschen.

Auch habe ich dem David sozialpädagogisch am Telefon angereichert und gesund gemacht da er ein verstocktes total krankes Kind war. Ich wurde dann von Marion aus dem Weg geschafft, wie immer, wenn ich Sie und ihre durch mich gesund gewordenen, kranken Kinder sozialpädagogisch aufgebaut hatte. Habe ihr sogar noch für 600 Euro eine komplette Künstlerstaffelei mit Künstlerfarben und Künstlerrahmen gekauft und zugesendet, um Bilder darauf zeichnen zu können. Es stand jedoch nur in der Ecke und ich bekam noch nicht einmal ein Dankeschön. Andere Geschenke wurden immer nur missbräuchlich angenommen und Marion zog ihren Vorteil daraus und räumte mich dann wieder aus dem Weg.

Mit Papa habe ich telefonisch bis zu seiner Kindheit herunter gearbeitet, worin er sich sehr gut entwickelt hatte und innerlich gesund wurde. Was passierte daraufhin ? Ich stellte den Kontakt zwischen Marion und Papa wieder her und wurde dann wieder einmal aus dem Weg geräumt.

Es sind über 30 Jahre vergangen und Marion steht immer noch da wo sie vor 30 Jahren gestanden war. Ich habe mich hingegen mit meiner Lebensgrundlage und Persönlichkeitsentwicklung 30 Jahre weiterentwickelt was Marion nicht aufnehmen kann und immer noch wie in der Vergangenheit ein Lügengeflecht lebt, um ihr Umfeld darin zu verwickeln.

Schliesslich darf keiner die Wahrheit erfahren, dass sie mir mit Monique mein Geld veruntreut hat. Mein Anwalt hat den Vollstreckungstitel wegen Veruntreuung und Betrug nach 10 Jahren nochmal verlängert. Der Vollstreckungstitel ist noch rechtsgültig um mein Geld was mir durch meinen Anwalt und gerichtlich zugesprochen wurde von Monique und Marion zurückzuholen, worin Monique nach Amerika flüchtete.

Sicherlich hat mich Marion im Internet wieder abkoppelt und gestohlen indem sie sich an meinen Webseiten, Kunst und Texten bereichert und mich anschließend aus dem Weg räumt, damit Papa und Mutti isoliert werden in Lügen und alten vergangenen unwahren Geschichten festhängen die längst Vergangenheit sind.

Deshalb glaube ich das nur Schadenersatzansprüche und eine straf. Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung diese Intrigen, Falschheit und Lügen öffentlich auflösen können. Marion versucht zu verhindern, dass ihr meine Webseiten und Blogs lesen könnt, weil sie Mutti lügen erzählt ich hätte mein Geld für was anderes ausgegeben. Natürlich dürft ihr auch nicht erfahren, dass ich seit 10 Jahren eine bekannte Vorreiterin und Künstlerin in Deutschland geworden bin.

Papa, wenn Du mich bis Sonntag nicht anrufst schicken Manuel und ich die Polizei vorbei und ich erstatte endlich die Strafanzeige die ich vor 20 Jahren hätte sollen schon gegen Marion stellen.

Gibt beide daher Marion keine Unterschriften und unterschreibt nichts. Sie machen das selbe Spiel mit Euch wie damals mit mir und isolieren Euch. Ihr kennt Monique wie sie ist. Sie lacht über Euch und hat immer schlecht über Euch geredet und über Euch gelacht. Marion kommt nicht mehr raus weil Monique sie im Griff hat, weil sie alle Jahre mitgemacht hat, mich und Babys als Babysitterin von der US Air Force Spangdahlem zu foltern und zu quälen. Sie hat mir sogar die Eisen-stange von meinem Rollstuhl auf den Kopf geschlagen und mich dann mit Loch im Kopf an den Haaren ins dunkle Schlafzimmer auf mein 1 Meter 50 hohe Bett gezogen.

Donald fand mich morgens mit ein Loch im Kopf in letzter Minute auf meinen verblutetem Bett. Sie schlug auch Angela jede Woche im Auftrag von Monique und warf das kleine Kind von Ecke zu Ecke an den Armen durchs Zimmer in ihrem Suff. Das machten beide auch mit mir und die Kinder der US Air Force Spangdahlem die wurden bis zu 8 Stunden auf ein Plastiktopf gesetzt bis der Hintern knallrot war und bevor die Eltern kamen wurden sie dann runtergeholt schreitend vor Schmerzen.

Die Kinder mussten auch 8 Stunden in einer Ecke stehend mit Händen auf dem Rücken, die Beschimpfungen von Marion und Monique ertragen ohne sich zwischendurch mal hinsetzen zu dürfen. Angela wurde vor den Augen von Monique auch geschlagen und in die Ecke gestellt auf Wunsch von Marion folterte sie auch David, wenn er wieder in die Hose machte, weil er krank war und Angela wenn sie auf einen Baum kletterte um Pippi zu machen was sie von Marion lernte und als normal empfand die heute für Marion beide Lügen müssen.

Ich für meinen Anteil bin im Rahmen meines Anschreibens mit Euch beiden Elternteilen in die Wahrheit und Klärung gegangen und lege auch diesen Lebensabschnitt für mich ab mit reinem Gewissen und reinem Herzen.

Liebe Mutti ,ich wünsche Dir, dass Du frei kommst aus diesem Lügengeflecht und diese grausamem Straftaten nicht mehr länger mit decken und verschleiern musst, als Mittel zum Zweck zu einer Mittäterin gemacht worden zu sein.

Aus diesem Grunde überlasse ich Dich Deinem Schicksal, welches Du für Dich selbst gewählt hast und nun mit der Wahrheit und Aufklärung innerlich vielleicht irgendwann einmal gesund werden kannst aus Deiner Erkrankung von Marion.



CEO, Vertragspartner,
Geschäftsführer & Zeuge
Manuel Tübner



CEO, Vertragspartner,
Geschäftsführerin & Zeugin
Doris Stöhr

**Hier anrufen Papa:
Firmenanschrift
Vita-Sana Real Estate & Development
GmbH
Mautweg 51
9710 Feistritz/Drau**

E-Mail: office@vita-sana-real.com

Tel.: +43 4245 64989

Fax: +43 4245 6498913



Da wirst Du selbständig und frei leben und wohnen ohne Gewalt und Zwangsmassnahmen wie bei Marion Garcia über Angela Lehmann. Mit Anbindung an ein soziales Umfeld und Gruppenarbeiten, sowie mit anderen Menschen zusammen sein zu können ohne Isolation. Hier bist Du ein freier Mensch und darfst wieder mit mir ohne geheime Telefonnummern und ohne Lügen erfinden zu müssen, telefonieren.



**Ich werde nicht zulassen, dass Marion
in ihrer unheilbaren Erkrankung Dich
schlagen und misshandeln wird wenn
Du bettlägerig wirst wie sie Angela als
Kind misshandelte und mich ein
Leben lang.**

**Betreutes
Wohnen in
Österreich**

25
Jahre

**Betreute
Bewohner
Tage**

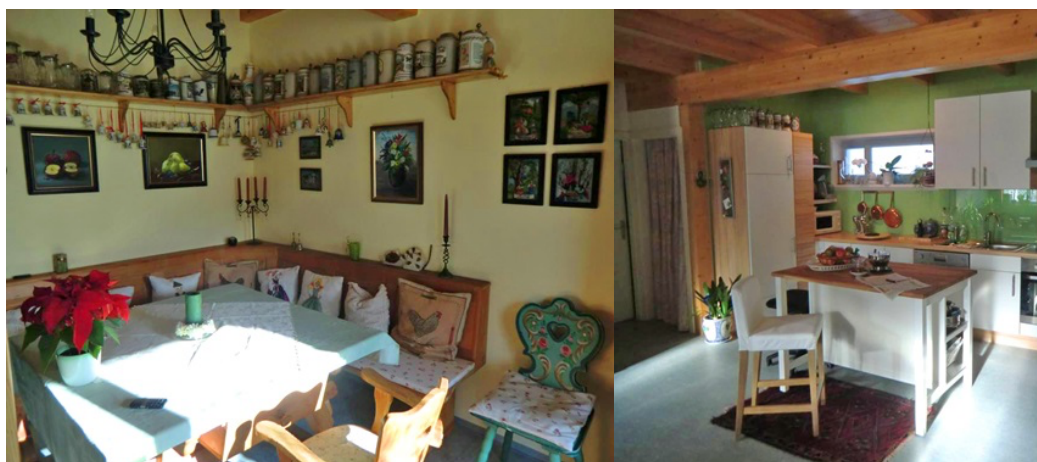
661557

**Betreute
Wohnfläche
Errichtet
bzw. in Bau**

20750
m²

**Betreute
Wohnflächen
Projektiert
(Österreich)**

7096
m²



Unsere Angebote

Betreubares Wohnen

Betreubares Wohnen oder auch Servicewohnen bietet Ihnen eine eigenständige Miet- oder Eigentumswohnung in verschiedenen Größen.

Die Wohnungen werden barrierefrei



MEHR INFORMATIONEN





Schwestern Verband

- [Haus am Ringwall](#)
 - [Das Haus](#)
 - [Fotoalbum](#)
- [Pflege & Betreuung](#)
 - [Pflege](#)
 - [Betreuung](#)
- [Ehrenamt](#)
- [Aktuelles](#)
 - [News](#)
 - [Veranstaltungen](#)
- [Stellenangebote](#)
- [Kontakt](#)



Ihr Einzelzimmer

In dem zweistöckigen Gebäude befinden sich ausschließlich Einzelzimmer für insgesamt **76 Bewohner*innen**. Für die gemütlichen und stilvollen Zimmer und die individuellen Bäder wurden ausschließlich warme Farben und Holzoptik verwendet. Große Fenster sorgen für eine helle und sympathische Atmosphäre. Selbstverständlich können Sie einzelne persönliche Möbelstücke wie z. B. eine Kommode oder Bilder mitbringen. Denn es ist Ihr Zuhause.



Ihr persönlicher Kontakt zu uns:

Manuela Kott Einrichtungsleitung
T. 06873 6688-0 manuela.kott@schwesternverband.de



Gut und angenehm leben

Hohe Wohn- und Lebensqualität für unsere Bewohner*innen sind uns wichtig. Daher achten wir bei der Ausstattung unserer Häuser auf höchste Standards und besten Komfort. 2018 eröffnet, vereint unser Neubau in Nonnweiler-Ötzenhausen moderne Ausstattung mit umfassender Barrierefreiheit.

Gemütliche Wohngruppen, moderne und großzügige **Einzelzimmer** sowie stilvolle Wohn-Esszimmer mit offener Küche für das Gemeinschaftsleben sorgen für eine familiäre Atmosphäre. Schöne Sonnenterrassen mit Blick ins Grüne, eine sichere und freundliche Umgebung sowie eine gute medizinische Versorgung im Ort runden das Angebot ab.

Übrigens: Das „**Haus am Ringwall**“ bietet eine ideale Lage. Einerseits mitten im Grünen, andererseits verkehrsgünstig, wenn Ihre Angehörigen Sie besuchen möchten.



Hier anrufen Papa

SPZO
gem.Betriebsgesellschaft mbH
Im Eichenwäldchen 10
66564 Ottweiler
T. 06824 9090
info@schwesternverband.de
www.schwesterverband.de



**Da Anrufen und Eigentumswohnung anmieten
Papa es gibt wunderschöne
Eigentumswohnungen da bist Du frei ohne
Gewalt und Zwang jeden Tag für Marion lügen
erfinden zu müssen oder im Krankenhaus zu
landen wegen Verwarlosung 0202 / 769 156 20**

Geldanlage Pflegeimmobilie

- Renditen von ca. 3,5 % - ohne Vermietungsaufwand
- Teileigentum mit Grundbucheintrag
- Investition in den "Wachstumsmarkt Pflege"
- Miete auch bei Leerstand durch 20 bis 25-jährige Mietverträge

ATTRAKTIVE PFLEGEIMMOBILIEN
FINDEN

Kapital braucht ein Fundament

Vorteile der Geldanlage in Pflegeimmobilien

Pflegeimmobilien sind mit einer Mietrendite von ca. 3,5 % eine attraktive Geldanlage am Immobilien- bzw. Kapitalmarkt. Renditen vermieteter Wohnimmobilien liegen trotz Risiken und Verwaltungsaufwand meist unter diesem Wert. Im Gegensatz zu indirekten Investments in Immobilien, bspw. über

Vergleich Pflegeobjekte

	Theresien Residenz Teuschnthal	Seniorenresidenz Pirmasens	Seniorenzentrum Wehrstedt
Lage			
Standort	Teuschnthal	Pirmasens	Wehrstedt
Einwohner	ca. 12.800	ca. 40.400	ca. 1.400
Bundesland	Sachsen-Anhalt	Rheinland-Pfalz	Rheinland-Pfalz
Heimkapazität Bundesland*	33.70 Heimplätze auf 100 pflegebedürftige Personen	36,70 Heimplätze auf 100 pflegebedürftige Personen	36,70 Heimplätze auf 100 pflegebedürftige Personen
Anteil 65- bis 79-jährige (%)	20,0% (Teuschnthal im Saalekreis)	18,0% (Kreisfreie Stadt Pirmasens)	13,7% (im LK WestwälderKreis)
Anteil ab 80-jährige (%)	7,1% (Teuschnthal im Saalekreis)	8,0% (Kreisfreie Stadt Pirmasens)	5,9% (im LK WestwälderKreis)
Altenquoten ab 65-jährige je 100 Personen der AG 20-64*	49,50 (Teuschnthal im Saalekreis)	45,07 (Kreisfreie Stadt Pirmasens)	32,00 (im LK WestwälderKreis)
Nächste Großstadt	Halle (16 km) 140km (47 km)	Kaiserslautern (26km) Südwestlich (14 km)	Köln (44 km) Westlich (15 km)
Objekt			
Mietrendite	3,50 %	3,00 % bis 3,50 %	3,80 %
Indizierung	ab dem 1. Jahr 50 % der prozentualen Veränderung des durchschnittlichen Staatlichen Bundeswert erfüllen monatlichen Verbraucherspreindex für Deutschland, Basisjahr 2015 = 100	ab dem 5. Jahr mind. 60 % bei Anstieg von 10 % des VDI	grundständlich jährliche Mieterhöhung einer um 2 %, ab dem 01.01.2019 Indizierung nach VWL, davon 50 %, wenn Steigerung des VWL (Basisjahr 1993 = 100) doppelt so hoch ist wie lineare Erhöhung
Baujahr / voll Fertigstellung	Erhaltenes 3. Quartal 2022, spätestens 4. Quartal 2023	voraussichtlich 2. Quartal 2023, spätestens 4. Quartal 2024	2009 (Erweiterungsbau 2016)
Mietvertrag ab Bezug	20 Jahre + 1 x 5 Jahre Verlängerungsoption	25 Jahre + 1 x 5 Jahre Verlängerungsoption	bis 30.06.2029 plus 1 x 5 Jahre Verlängerungsoption
Pre-Opening* für Käufer	3 Monate	6 Monate	entfällt (sollfristige Mietverträge)
Objektgröße	26 anliegend betreute Wohnungen	105 Pflegeapartments + 43 betreute Wohnungen (15 Neubau + 20 Altbau)	85 Pflegeapartments
Kaufpreis	190.773 € bis 211.820 €	191.025 € bis 299.458 €	208.000,00 € bis 395.252,00 €
Zimmergröße	33,70 m² bis 64,60 m²	24,90 m² bis 82,24 m²	33,00 m² bis 33,74 m²
Gesamtläche Eigentum	46,89 m² bis 61,78 m²	61,64 m² bis 126,32 m²	55,86 m² bis 97,76 m²
Kaufpreis je m²	3.429 €	2703 € bis 3.099 €	3.736 €
Investiert im Kaufpreis	900 €	900 €	900 €
Zahlung Kaufpreis	mit Fertigstellung der Immobilie	Kaufpreiszahlung nach MaßV	nach Vorliegen aller Voraussetzungen
Miete monatlich	668,00 € bis 673,04 €	517,07 € bis 623,74 €	664,26 € bis 1.155,26 €
Miete-geldzufl. mit (inkl. USG)	18,59 €	30,92 €	30,94 €
Ertragsabgrenzungskosten inkl. jährl. Grunderwerbsteuer	2,24 €	2,24 €	7,80 €
Grunderwerbsteuer zahlt Betreiber	ja	ja	ja

(images_zoom/vergleich.jpg)

Kapital braucht ein Funda

SENER GUT

Festhalten.de
Sicher hoch bewertet

(images_zoom/broschuere)

Objektliste

Wir prüfen Pflegeobjekte innerhalb einer vorkonkludierten Team nach verschiedenen Kriterien und i. vordergründig Aspekte aus Sicht der sicheren Geldanlage. Sie haben mit dieser Immobilienklasse keine vorübergehende, da sich Betreiber und Betreiber ein abzu können. Deshalb ist die Nähe zu Ihrem Wohnort / Immobilienklasse kein entscheidendes Kriterium.

Auf dieser Seite finden Sie unsere aktuellen Top 3-Angebote. Weitere Projekte/Standortimmobilien sind auf dem Weg nach Profitaufgaben gerichtet. Hier finden Sie eine Auswahl an Objektbeschreibungen, die aktuell im Tätigkeitsbereich sind. Sollten Sie andere Kriterien haben, die andere Aspekte interessieren, sprechen Sie uns gerne auf weiteren Weg. Sprechen Sie uns bei Fragen gerne an: 0202 - 789 154-21 oder info@pflegeobjekt.de

Unsere aktuellen Top 3

Theresienresidenz Teuschnthal
 French House Str. 17, 06178 Teuschnthal
 • Anker: Sozialstation Saalekreis GmbH
 • Auftragsbeginn 20 Jahre + 3 Jahre Verlängerungsoption
 • Mietrendite 3,50 %
 • 26 anliegend betreute Wohnungen
 • Mietflächen 46,89 m² bis 61,78 m², mind. anliegend Gemeinschaftsfläche
 • Auftragsbeginn 3. Quartal 2022, spätestens 4. Quartal 2023
 • Kaufpreis 190.773 € bis 211.820 €
 • 100% GEG-Einkauf - durch Bauvertrag bereits beantragt

Seniorenresidenz Pirmasens
 Gärtnerei-Dachbodenstr. 88/89 Pirmasens
 • Anker: WHF-Erweiterung Bayern-Verwaltung GmbH
 • Auftragsbeginn 24 Jahre und 51 Monate Parkettbau + 5 Jahre Verlängerungsoption
 • 105 Pflegeapartments (Eigentum) + 43 (Eigentum)
 • Mietflächen 24,90 m² bis 82,24 m², mind. anliegend Gemeinschaftsfläche
 • Mietrendite 3,00 % bis 3,50 %
 • Fertigstellung bereits fertiggestellt
 • Beginn der Mietzahlung: 2. Quartal 2023
 • Pre-Opening Phase: entfällt - überragte Mietrendite nach Kaufpreiszahlung
 • Kaufpreis 191.025 € bis 299.458 €

Wohnpark Mookshausen
 Garmersheimstr. 1, 67163 Mookshausen
 • Anker: WHF-Erweiterung Bayern-Verwaltung GmbH
 • Auftragsbeginn 20 Jahre + 3 Jahre Verlängerungsoption
 • Mietrendite 3,80 %
 • 85 Pflegeapartments, 3 Personalwohnungen
 • Mietflächen 33,00 m² bis 33,74 m², mind. anliegend Gemeinschaftsfläche
 • Auftragsbeginn 2009, spätestens 4. Quartal 2023
 • Pre-Opening Phase: entfällt
 • Kaufpreis 208.000 € bis 395.252 €

(images_zoom/objektliste)

INFOMATERIAL ANFORDERN